

Obec Střelské Hoštice

v souladu s ustanovením odst. 1) § 39 zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění

ZVEŘEJŇUJE

ZÁMĚR PRODEJE

pozemků 470/1 – trvalý travní porost o výměře 35417 m² a pozemku parc.č.470/2 – trvalý travní porost o výměře 10383 m², vše v k.ú. Střelské Hoštice rozdělených na jednotlivé pozemky dle GP č. 432-46/2001 ze dne 26.5.2011 (potvrzeno Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice dne 7.6.2011 pod číslem 04832011) a určených územním plánem ke stavbě rodinných domků. Obec zabezpečuje na své náklady výstavbu kanalizačního a vodovodního řádu s přípojkami k jednotlivým parcelám a el. přípojky umístěné do pilířů na rozhraní parcel. Zároveň bude do 31.12.2012 provedeno přeložení zařízení distribuční soustavy. / venkovní vedení VN, které se nyní nachází za bývalou MŠ na pozemku 470/1/.

A VYHLAŠUJE VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PRODEJ STAVEBNÍCH POZEMKŮ LOKALITA: „ZA MATEŘSKOU ŠKOLKOU“

Předmět nabídky

Řešená lokalita „Za Mateřskou školkou“ leží na severozápadním okraji obce a je vyčleněna k výstavbě 20ti nových rodinných domů.

Jedná se o tyto pozemky a jejich výměry :

Číslo pozemku/ parc.číslo	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Výměra parcely m ²	470/17	470/18	470/19	470/20	470/22	470/23	470/24	470/25	470/26	470/27
	993	915	916	1 003	993	882	861	892	892	809

Číslo pozemku/ parc.číslo	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Výměra parcely m ²	470/28	470/29	470/30	470/31	470/32	470/33	470/34	470/35	470/36	470/37
	1 031	927	975	1 038	1 005	774	1 077	975	962	994

I.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Výběrového řízení se mohou zúčastnit zájemci za těchto podmínek:

1. Zájemce – fyzická, právnická osoba /osoby/ uvede na přihlášce jméno, příjmení, trvalý pobyt, v případě právnické osoby uvede název firmy, sídlo firmy, jméno statutárního zástupce a adresu pro doručování.
2. Zájemce v přihlášce doloží prohlášení, které bude obsahovat souhlas s podmínkami prodeje zveřejněnými k záměru prodeje pozemků uvedených v tomto zveřejnění.
3. Zájemce uvede v přihlášce číslo parcely o kterou má zájem dle mapky, která je součástí tohoto zveřejňovaného záměru.
4. Podmínkou přihlášky je nabídka výše kupní ceny, přičemž byla stanovena minimální kupní cena 450,- Kč/m².

Přihlášku vloží do obálky, zalepí a označí slovy :

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

PRODEJ POZEMKŮ STŘELSKÉ HOŠTICE – NEOTVÍRAT.

Přihlášky do výběrového řízení je nutno doručit obci Střelské Hoštice poštou nebo osobně na podatelnu obecního úřadu nejpozději do 29.2. 2012 do 19 hod. Každá příchozí přihláška bude označena časem a datem doručení. Písemné přihlášky budou přijímány od 1.2.2012.

II.

Podmínky prodeje

1. Vybraný zájemce se zavazuje na prodávaných pozemcích vybudovat rodinný dům v souladu s územním plánem obce Střelské Hoštice.
2. Vybraný zájemce se zavazuje uzavřít kupní smlouvu do 30 dnů od schválení prodeje kupujícím Zastupitelstvem obce Střelské Hoštice.
3. Vybraný zájemce se zavazuje uhradit kupní cenu uvedenou v jeho nabídce. Minimální cena nabídky je stanovena ve výši 450,- Kč / m².
4. Ostatní podmínky prodeje jsou součástí smlouvy kupní a o předkupním právu věcném, která je zveřejněna na webových stránkách obce nebo přímo k dispozici na Obecním úřadě ve Střelských Hošticích.

III.

Postup výběru zájemce

1. Došlé přihlášky budou otevřeny na zasedání Zastupitelstva obce Střelské Hoštice dne 29.2.2012 v 19,00 hod. v zasedací místnosti OÚ Střelské Hoštice. Bude posouzeno splnění náležitosti každé přihlášky.
2. Přihlášky, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti, budou navrženy k vyřazení jako neplatné.
3. O prodeji pozemků obálkovou metodou z platně přihlášených zájemců se rozhodne na zasedání Zastupitelstva obce Střelské Hoštice dne 29.2.2012.
4. Kupující bude vybrán na základě splnění podmínek výběrového řízení, podle nejvyšší nabídky na určitý pozemek. V případě rovnosti nabídek rozhodne dřívější datum a hodina jejího přijetí. Pokud se přihláška nebo nabídka prokáže jako nepravdivá, bude vyřazena a kupující bude vybrán ze zbylých zájemců, kteří splnili podmínky.
5. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo rozhodnout o odmítnutí všech nabídek, o zrušení výběrového řízení nebo o zrušení usnesení o schválení prodeje. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo změnit termíny zasedání Zastupitelstva obce Střelské Hoštice, což bude zveřejněno na úřední desce na internetu.

Veškeré informace obdržíte v úředních hodinách – každý pracovní den od 08,00 hod. -16,00 hod. v kanceláři OÚ Střelské Hoštice nebo na tel. 383 399 748, 724 182 253 /mobil starosty/

O prodeji výše uvedených pozemků rozhodne Zastupitelstvo obce Střelské Hoštice dne 29.2.2012 v souladu se zákonem o obcích.

Zveřejněno: dne 1. 2. 2012

Sejmuto : dne 29.2.2012

