



Střelské Hoštice

Zápis ze zasedání ZO Střelské Hoštice č. 5 konaného dne 28.4.2011 od 19:00 hod. ve Střelských Hošticích

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) Střelské Hoštice bylo zahájeno starostou obce p. ing. Lubošem Krupkou (dále předsedající).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval že je přítomno 10 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva, takže ZO je usnášeníschopné.

1. Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu : Václava Šilhana, Ondřeje Kubového a zapisovatele Zdeňka Pivničku. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice určuje ověřovateli zápisu: Václava Šilhana, Ondřeje Kubového a zapisovatele Zdeňka Pivničku.

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje následující program zasedání.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Schválení zajištění podílu na realizaci projektu z Grantového programu Jihočeského kraje na podporu jednotek SDH obcí 1.výzva pro rok 2011, opatření č. 2 neinvestiční dotace
- 4) Schválení zajištění podílu na realizaci projektu z Grantového programu Jihočeského kraje na podporu jednotek SDH obcí 1.výzva pro rok 2011, opatření č.1 investiční dotace
- 5) Žádosti o odprodej pozemků
- 6) Prodej pozemků par.č.250/1 /3485m²/; par.č.250/2 /7752m²/; par.č.208/2 /183m²/; par.č.160/25 /31m²/; par.č.160/26 /158m²/ vše v k.ú. Sedlo
- 7) Záměr prodeje nemovitostí č.p 36
- 8) Nabídka k prodeji lesního pozemku č. 1217/9 v k.ú, Kozlov nad Otavou obci Střelské Hoštice
- 9) Schválení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parc.č.138/24
- 10) Schválení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parc.č.138/24, 138/27, 138/36

- 11) Výběr zhotovitele veřejné zakázky : „ Revitalizace tůň ve Střelskohoštické Lhotě“
- 12) Smlouva o výpůjčce
- 13) Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci
„ Revitalizace zámku Střelské Hoštice – dětské hřiště a hřiště na míčové hry“.
- 14) Různé

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Předsedající seznámil ZO s grantovými programy, které vyhlásil KÚ JK .Jedná se o :

GP NA PODPORU JEDNOTEK SBORŮ DOBROVOLNÝCH HASIČŮ OBCÍ JČK
1. VÝZVA PRO ROK 2011

3. Opatření č. 2

Neinvestiční dotace - grant se poskytuje výhradně obcím – zřizovatelům jednotek SDH obcí. Předmětem dotace je nákup věcných prostředků nebo pořízení či technické zhodnocení požární techniky. Dle pravidel grantového programu je požadovaná 30% spoluúčast žadatele.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje podání žádosti a realizaci záměru grantového programu : „Grantový program Jihočeského kraje na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ , Opatření č.2 Neinvestiční dotace s 30% spoluúčastí žadatele.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Opatření č. 1

Investiční dotace - grant se poskytuje výhradně obcím – zřizovatelům jednotek SDH obcí. Předmětem dotace je nové pořízení či technické zhodnocení požární techniky. Dle pravidel grantového programu je požadovaná 30% spoluúčast žadatele.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje podání žádosti a realizaci záměru grantového programu : „Grantový program Jihočeského kraje na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ , Opatření č.1 Investiční dotace s 30% spoluúčastí žadatele.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4. bylo schváleno.

5. Žádosti o odkoupení pozemků

5.1 Předsedající přečetl žádost p. Ireny Hrabákové, bytem Střelské Hoštice č.p. 5 na odkoupení pozemku parc.č. 416/5 v k.ú. Střelské Hoštice o výměře 181m².

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje záměr zveřejnění prodeje pozemku parc.č. 416/5 v k.ú. Střelské Hoštice o výměře 181 m² za cenu 25,-Kč/m².

Výsledek hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5.1 bylo schváleno.

5.2 Předsedající přečetl žádost p. MUDr. Mileny Pavelkové, bytem Lidická 1330/26, 363 01 Ostrov na odkoupení pozemku parc.č. 1318/6 v k.ú. Kozlov nad Otavou o výměře 37 m².

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č.1318/6 v k.ú. Střelské Hoštice o výměře 37 m² za cenu 25,-Kč/m².

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 5.2 bylo schváleno.

6. Předsedající seznámil členy ZO se záměrem prodeje pozemků par.č.250/1 /3485m²/; par.č.250/2 /7752m²/; par.č.208/2 /183m²/; par.č.160/25 /31m²/; par.č.160/26 /158m²/ vše v k.ú. Sedlo. Záměr prodeje výše uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce od 10.3.2011 do 25.3.2011. Jediným zájemcem, který předložil cenovou nabídku v zalepené obálce na odkoupení pozemků výše uvedených v k.ú. Sedlo, je Český rybářský svaz, místní organizace ve Strakonících. Předsedající otevřel obálku a přečetl nabídku Českého rybářského svazu „místní organizace ve Strakonících. Za odprodej již výše uvedených pozemků nabízí MO ČRS Strakonice částku 320.000,- Kč (Třistadvacettisíc korun českých).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice neschvaluje prodej výše uvedených pozemků v k.ú. Sedlo. Důvodem je nízká nabídková cena. ZO Střelské Hoštice pověřuje starostu a místostarostu obce, aby vstoupili v jednání s Českým rybářským svazem – místní organizací Strakonice o navýšení ceny.

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Předsedající seznámil ZO s výsledkem zveřejnění záměru prodeje nemovitosti č.p. 36 na parcele st.,64 v k.ú. Střelské Hoštice za minimální cenu 450.000,- Kč stanovenou na ZO Střelské Hoštice č.4 , usnesením č.8 ze dne 3.3.2011 ve Střelských Hošticích. Dle znaleckého posudku č.982-001/2011 z 6.1.2011 byla stanovena k současnému stavu nemovitosti cena obvyklá ve výši : 350.000,- Kč. Po dobu zveřejnění záměru prodeje nemovitosti č.p. 36 nebyla předložena žádná nabídka . Předsedající navrhl snížení minimální ceny a vyzval zastupitele k předložení návrhů.

ZO p. Ondřej Kubový navrhl snížit minimální cenu nemovitosti na úroveň ceny stanovené znaleckým posudkem a to na částku 350.000,-Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje snížení minimální ceny na cenu stanovenou znaleckým posudkem a to je 350.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8.Předsedající seznámil ZO Střelské Hoštice s nabídkou p. Čeňka Zdvořana, bytem Nepomuk – Dvorec, V Hutí 28, na prodej lesního pozemku parc.č. 1217/9 v k.ú. Kozlov nad Otavou o výměře 372 m² obci Střelské Hoštice.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje zveřejnění záměru odkoupení lesního pozemku parc.č. 1217/9 v k.ú. Kozlov nad Otavou o výměře 372 m².

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9.Předsedající seznámil ZO s oznámením geodetické kanceláře p.Ing. Ivo Šafaříka, Na Houpačkách 945/46, 397 01 Písek o dokončení stavby s názvem „**Střelské Hoštice-Za motorestem parc.č.PK 225, kabel NN**“. Na základě uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 11.12.2009 je předložena k podepsání smlouva číslo: 5009-312/001/2011-ST o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni. Zatíženou nemovitostí je **pozemek parc.č.138/24 v k.ú. Střelské Hoštice.**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje podpis smlouvy č: 5009-312/001/2011-ST o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni. Zatíženou nemovitostí je pozemek parc.č.138/24 v k.ú. Střelské Hoštice.

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10.Předsedající seznámil ZO s oznámením geodetické kanceláře p.Ing. Ivo Šafaříka, Na Houpačkách 945/46, 397 01 Písek o dokončení stavby s názvem „**Střelské Hoštice-parc.č.138/29, kabel NN**“. Na základě uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 22.2.2010 je předložena k podepsání smlouva číslo: 5009-381/001/2011-ST o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni. Zatíženou nemovitostí je **pozemek parc.č.138/24, 138/27, 138/36 v k.ú. Střelské Hoštice.**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje podpis smlouvy č: 5009-381/001/2011-ST o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni. Zatíženou nemovitostí je pozemek parc.č.138/24, 138/27, 138/36 v k.ú. Střelské Hoštice.

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11.Předsedající seznámil ZO Střelské Hoštice , že v rámci grantové politiky Jihočeského kraje pro rok 2011 schválilo Zastupitelstvo Jihočeského kraje svým usnesením č.84 ze dne 22.3.2011 poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 170.000 Kč z grantového programu Rozvoj venkova a krajiny - opatření Tvorba krajiny a podpora biodiverzity obci Střelské Hoštice. Předmětem grantu je realizace projektu s názvem – Revitalizace tůň ve Střelskohoštické Lhotě. Předmětem projektu je zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na pozemcích KN p.č. 51/1 a 51/3 v k.ú. Střelskohoštická Lhota. Uznatelnými náklady je zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení umožňující podání žádosti do OPŽP nebo jiných dotačních programů. Dle vnitřního předpisu na výběrová řízení o veřejných zakázkách malého rozsahu od hodnoty 100.000 Kč bez DPH do 200.000 Kč bez DPH rozhoduje ZO Střelské Hoštice. Předsedajícím byly předloženy tři nabídky na zpracování projektové dokumentace :

Název firmy

Nabídková cena včetně DPH

UA PROJEKCE, Ing.arch.Štěpánka Ťukalová

246.000,- Kč

České Budějovice

Architektura staveb s.r.o. , Ing.Karel Paluš
České Budějovice

216.000,- Kč

EKOSERVIS, Ing.Václav Škopek

154.548,-Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje nabídku f. EKOSERVIS-Výzkumného střediska krajinné ekologie, Ing. Václava Škopka sídlem Široká 8, 370 01 České Budějovice a zároveň i podpis smlouvy na zhotovení projektu „ Revitalizace tůně ve Střelskohoštické Lhotě

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12.Předsedající seznámil ZO s výzvou k odstranění formálních nedostatků v souvislosti s podaným projektem: Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školkou“ do ROP Jihozápad. V rámci přílohy č.3 projektu „Doklad o prokázání vlastnických vztahů“ nebylo doloženo vlastnické právo na část parcely č.1247/1 sloužící k připojení místní komunikace. Po dohodě s majitelem pozemku parc.č.1247/1 Ředitelstvím silnic a dálnic byla podepsána Smlouva o výpůjčce po dobu provádění prací č. 22/DP/V 5-2011 a zároveň „Prohlášení investora stavby“

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje podepsání „Smlouvy o výpůjčce“ podobu provádění prací č.22/DP/V 5-2011 a zároveň i „Prohlášení investora stavby“.

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 10

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13.Předsedající seznámil ZO s kladným výsledkem ve věci žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj v rámci akce „ Revitalizace zámku Střelské Hoštice – dětské hřiště a hřiště na míčové hry. V souvislosti s vyhlášením výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na výše uvedenou stavbu předsedající navrhl ZO jmenovat komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Předsedající navrhl komisi ve složení : Ing.Luboš Krupka, Ing. Petr Janoch,Václav Šilhan, Zdeněk Pivnička, Josef Šíp.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení : Ing.Luboš Krupka, Ing. Petr Janoch, Václav Šilhan, Zdeněk Pivnička, Josef Šíp.

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14. Různé

14.1 Žádost Radka Rejžka o finanční příspěvek na provoz hudební skupiny „Hlavolam“. Finanční částka by byla použita na nákup hudebního nástroje nebo aparatury.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice nedoporučuje starostovi obce vyhovět žádosti p.Radka Rejžka o finanční příspěvek na nákup hudebního nástroje nebo aparatury. ZO Střelské Hoštice doporučuje starostovi obce v souvislosti se žádostí p. Radka Rejžka o pronájem nebytových prostor v zámku č.p.1 pro účely nácviků hudebních produkcí stanovit symbolické nájemné.

Výsledek hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání ZO - 20.50 hodin

Příloha zápisu : 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne : 28.4.2011

Zapisovatel : 

Ověřovatelé :  dne : 28.4.2011

 dne : 28.4.2011

Starosta :  dne : 28.4.2011

Prezenční listina ze zasedání Zastupitelstva obce Střelské Hoštice

konaného dne : 28.4.2011

Ing. Luboš Krupka

Krupka

Zdeněk Pivnička

Pivnička

Ing. Petr Janoch

OMLOUVEH

Hana Mašková

Mašková

Vladislava Janochová

Janochová

Václav Paroubek

Paroubek

Václav Šilhan

Šilhan

Lenka Kopelentová

Kopelentová

Josef Šíp

Šíp

Ondřej Kubový

Kubový

Jaroslav Bálek

Bálek