



Střelské Hoštice

Zápis ze zasedání ZO Střelské Hoštice č. 6 konaného dne 29.6.2011 od 19:00 hod. ve Střelských Hošticích

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) Střelské Hoštice bylo zahájeno starostou obce p. ing. Lubošem Krupkou (dále předsedající).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval že je přítomno 11 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva, takže ZO je usnášeníschopné.

1. Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu : Václava Paroubka, Josefa Šípa a zapisovatele Zdeňka Pivničku. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice určuje ověřovateli zápisu: Václava Paroubka, Josefa Šípa a zapisovatele Zdeňka Pivničku.

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje následující program zasedání.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Schválení závěrečného účtu za rok 2010
- 4) Schválení zprávy o hospodaření a jeho přezkumu
- 5) Výsledek hospodaření Střelskohoštických služeb za rok 2010
- 6) Výsledek výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na dodávku stavby: „Revitalizace zámku Střelské Hoštice-dětské hřiště a hřiště na míčové hry“
- 7) Záměry prodeje pozemků
- 8) Prodej pozemků par.č.250/1 /3485m²/; par.č.250/2 /7752m²/; par.č.208/2 /183m²/; par.č.160/25 /31m²/; par.č.160/26 /158m²/ vše v k.ú. Sedlo
- 9) Záměr prodeje nemovitostí č.p 36
- 10) Záměr prodeje lesního pozemku č. 1217/9 v k.ú, Kozlov nad Otavou obci Střelské Hoštice
- 11) Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Střelské Hoštice a Střelskohoštická Lhota – požární nádrže od ÚZSVM – Územní pracoviště Č.Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Strakonice

- Pozemek pozemková parcela č. 896/3 vodní plocha, vodní nádrž umělá v k.ú. Střelské Hoštice

-Pozemek pozemková parcela č.48/2 vodní plocha, vodní nádrž umělá v k.ú. Střelské Hoštice

12) Zpráva o průběhu prodeje areálu bývalé MŠ ve Střelských Hošticích

13) Schválení Povodňové komise obce Střelské Hoštice

14) Žádost p.Martina Vachty, bytem Sedlo , 387 15 Střelské Hoštice o finanční příspěvek na sjezd Lhot a Lehot konaný na Slovensku v Mnichově Lehotě, okres Trenčín

15) Různé

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Předsedající předložil ZO závěrečný účet obce za rok 2010. Závěrečný účet obce byl řádně vyvěšen na úřední desce obce - /vyvěšeno 25.5.2011 , sejmuto 29.6.2011/. Nebyly proti němu vneseny žádné námitky.

Předsedající předložil ZO návrh usnesení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání Závěrečného účtu obce Střelské Hoštice za rok 2010 souhlasí s celoročním hospodařením obce bez výhrad

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Předsedající seznámil ZO s průběhem přezkumu hospodaření obce Střelské Hoštice Krajským úřadem Jihočeského kraje , při kterém nebyla zjištěna závažná pochybení

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 bez výhrad.

ZO přijalo opatření k nápravě chyb zjištěných při závěrečném přezkumu :

- Zpráva o přijetí opatření k nápravě chyb bude podána do 15. dnů po projednání na KÚ Jihočeského kraje a následně písemná zpráva o plnění do 30.11.2011.

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 4. bylo schváleno.

5. Předsedající seznámil ZO s výsledkem hospodaření obchodní společnosti Střelskohoštické služby s.r.o.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje účetní závěrku obchodní společnosti Střelskohoštické služby s.r.o. , včetně přílohy k účetní závěrce a zprávu dle § 66 a Obchodního zákoníku. Současně schvaluje, aby ze zisku roku 2010 bylo 20.000 Kč převedeno na rezervní fond a zbytek převeden na účet nerozděleného zisku minulých let. Toto usnesení ZO Střelské Hoštice přijímá jako usnesení valné hromady jediného vlastníka společnosti Střelskohoštické služby s.r.o.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Předsedající seznámil ZO s výběrovým řízením na dodavatele stavby : „ Revitalizace zámku Střelské Hoštice – dětské hřiště a hřiště na míčové hry“.

1. Košán spol.s.r.o., Volenice	1 502 558,-Kč vč. DPH 1 252 132,-Kč bez DPH
2. Jiří Urbánek, Strakonice	1 634 309,-Kč vč. DPH 1 361 924,-Kč bez DPH
3. Garantstav, stavební,s.r.o. , Strakonice	1 680 344,-Kč vč. DPH 1 400 278,-Kč bez DPH

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

- ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje na základě výběrového řízení a zprávy hodnotící komise dodavatele stavby : „ Revitalizace zámku Střelské Hoštice – dětské hřiště a hřiště na míčové hry“ firmu Košán spol.s.r.o. , Volenice za nabídkovou cenu 1 502 558,-Kč včetně DPH.

- ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje podpis smlouvy o dílo s vítězným uchazečem na realizaci akce : „ Revitalizace zámku Střelské Hoštice – dětské hřiště a hřiště na míčové hry“ společností Košán spol.s.r.o., Volenice.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Prodeje pozemků

7.1 Předsedající seznámil členy ZO se záměrem prodeje pozemku par.č. 1318/6 v k.ú. Kozlov nad Otavou o výměře 37 m². Záměr prodeje výše uvedeného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 9.5.2011 do 24.5.2011. Jediným zájemcem o odkoupení pozemku par.č.1318/6 v k.ú. Kozlov nad Otavou je MUDr.Milena Pavelková bytem Lidická 1330/26, 386 01 Ostrov.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje prodej pozemku par.č.1318/6 v k.ú. Kozlov nad Otavou o výměře 37 m² za cenu 25 Kč/ 1 m² MUDr. Mileně Pavelkové bytem Lidická 1330/26, 386 01 Ostrov včetně nákladů spojených s převodem.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7.1 bylo schváleno.

7.2 Předsedající seznámil členy ZO se záměrem prodeje pozemku par.č. 416/5 v k.ú. Střelské Hoštice o výměře 181 m². Záměr prodeje výše uvedeného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 9.5.2011 do 24.5.2011. Jediným zájemcem o odkoupení pozemku par.č.416/5 v k.ú. Střelské Hoštice je pí. Irena Hrabáková bytem Střelské Hoštice 5, 387 15 Střelské Hoštice.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje prodej pozemku par.č.416/5 v k.ú. Střelské Hoštice o výměře 181 m² za cenu 25 Kč/ 1 m² pí Ireně Hrabákové bytem Střelské Hoštice 5, 387 15 Střelské Hoštice včetně nákladů spojených s převodem.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7.2 bylo schváleno.

7.3 Předsedající přečetl žádost p. Vlastimila Krále, bytem Kozlov 74, 387 15 Střelské Hoštice na odkoupení pozemku parc.č. 93/4 v k.ú. Kozlov nad Otavou o výměře 2179 m².

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice neschvaluje prodej pozemku parc.č.93/4 v k.ú. Kozlov nad Otavou o výměře 2179 m². ZO Střelské Hoštice navrhuje p.Vlastimilu Královi,bytem Kozlov 74, 387 15 Střelské Hoštice v případě jeho zájmu možnost dlouhodobého pronájmu pozemku parc.č. 93/4 v k.ú. Kozlov nad Otavou.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7.3 bylo schváleno.

7.4 Předsedající přečetl žádost p. Pavla Malíka, bytem Střelské Hoštice 27, 387 15 Střelské Hoštice na odkoupení pozemku parc.č. 260/9 v k.ú. Střelské Hoštice o výměře 66 m² za účelem přístupu na pozemek 260/4 v k.ú. Střelské Hoštice. V případě neschválení prodeje parc.č 260/9 v k.ú. Střelské Hoštice žádá p. Pavel Malík o souhlas se zřízením věcného břemene.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice neschvaluje prodej pozemku parc.č.260/9 v k.ú. Střelské Hoštice o výměře 66 m², zároveň nesouhlasí se zřízením věcného břemene. V případě žádosti p. Pavla Malíka, bytem Stř.Hoštice 27, 387 15 Střelské Hoštice udělí ZO Střelské Hoštice souhlas s uložení inženýrských sítí na parc.č. 260/9 v k.ú. Střelské Hoštice.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7.4 bylo schváleno.

7.5 Předsedající přečetl žádost p. Pavla Malíka, bytem Střelské Hoštice 27, 387 15 Střelské Hoštice na odkoupení pozemku parc.č. 601/6 v k.ú. Střelské Hoštice o výměře 450 m² za účelem zalesnění.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice neschvaluje prodej pozemku parc.č.601/6 v k.ú. Střelské Hoštice o výměře 450 m².

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7.5 bylo schváleno.

8. Předsedající seznámil ZO s výsledkem jednání s Českým rybářským svazem místní organizací ve Strakonících ohledně záměru prodeje pozemků par.č.250/1 /3485m²/; par.č.250/2 /7752m²; par.č.208/2 /183m²/; par.č.160/25 /31m²/; par.č.160/26 /158m²/ vše v k.ú. Sedlo. Záměr prodeje výše uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce od 10.3.2011 do 25.3.2011. Nabídková cena předložená MO ČRS Strakonice činila 320.000,- Kč (Třistadvacet tisíc korun českých). Dle usnesení č.8 z 28.4 2011 nebyl prodej z důvodu nízké nabídkové ceny již výše uvedených pozemků schválen. Výsledkem jednání s MO ČRS Strakonice je nabídková cena zvýšena na částku 406.315,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje prodej výše uvedených pozemků v k.ú. Sedlo za nabídkovou cenu 406.315,- Kč (čtyřistašesttisíc třistapětadvacet korun českých). Kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Předsedající seznámil ZO s výsledkem zveřejnění záměru prodeje nemovitosti č.p. 36 na parcele st.,64 v k.ú. Střelské Hoštice za minimální cenu 350.000,- Kč stanovenou na ZO Střelské Hoštice č.5 , usnesením č.7 ze dne 28.4.2011 ve Střelských Hošticích. Dle znaleckého posudku č.982-001/2011 z 6.1.2011 byla stanovena k současnému stavu nemovitosti cena obvyklá ve výši : 350.000,- Kč. Po dobu zveřejnění záměru / zveřejněno 9.5.2011, sejmuto 24.5.2011/ prodeje nemovitosti č.p. 36 byla předložena nabídka p. Michala Strnada , bytem Střelské Hoštice 48, 387 15 Střelské Hoštice

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje prodej nemovitosti č.p. 36 na parcele st.64 v k.ú. Střelské Hoštice p Michalu Strnadovi, bytem Střelské Hoštice 48, 387 15 Střelské Hoštice za minimální cenu 350.000,- Kč. Kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10.Předsedající seznámil ZO Střelské Hoštice s výsledkem záměru odkoupení lesního pozemku parc.č. 1217/9 v k.ú. Kozlov nad Otavou o výměře 372 m² od p. Čeňka Zdvořana, bytem Nepomuk – Dvorec, V Huti 28, parc.č. 1217/9 v k.ú. Kozlov nad Otavou obci Střelské Hoštice. Záměr odkoupení výše uvedeného pozemku byl řádně zveřejněn po dobu od 9.5.2011 do 24.5.2011

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje odkoupení lesního pozemku parc.č.1217/9 v k.ú. Kozlov nad Otavou o výměře 372 m² od p. Čeňka Zdvořana, bytem Nepomuk – Dvorec, V Huti 28, obcí Střelské Hoštice za kupní cenu 900,- Kč (devětset korun českých). Kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11.Předsedající seznámil ZO s bezúplatným převodem pozemků v k.ú. Střelské Hoštice a Střelskohoštická Lhota – požární nádrže od ÚZSVM – Územní pracoviště Č.Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Strakonice a zároveň s návrhem smlouvy č. 91/CST/11.

- Pozemek pozemková parcela č. 896/3 vodní plocha, vodní nádrž umělá v k.ú. Střelské Hoštice

-Pozemek pozemková parcela č.48/2 vodní plocha, vodní nádrž umělá v k.ú. Střelské Hoštice

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje bezúplatný převod pozemků :

- Pozemek pozemková parcela č. 896/3 vodní plocha, vodní nádrž umělá v k.ú. Střelské Hoštice

-Pozemek pozemková parcela č.48/2 vodní plocha, vodní nádrž umělá v k.ú. Střelské Hoštice

a schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu pozemků č. 91/CST/11.

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12.Předsedající seznámil ZO s průběhem prodeje areálu bývalé MŠ prostřednictvím realitní kanceláře RE/MAX – Magic. Nemovitost je v nabídce této realitní kanceláře od 5.10.2010. Za toto období byla uskutečněna pouze jedna prohlídka, kdy zájemce kvůli nutným investicím a ceně nemovitosti nakonec od koupě upustil. Zároveň i internetová prezentace vykazuje malou návštěvnost. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k diskuzi o případném snížení prodejní ceny

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje snížení prodejní ceny areálu bývalé MŠ na částku 2 200 000,- Kč /dvamilionydvěstětisíc korun českých/ a nabídnout k prodeji i jiným realitním kancelářím.

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13.Předsedající seznámil ZO Střelské Hoštice s aktualizací návrhu členů Povodňové komise obce Střelské Hoštice (viz příloha č.2)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje členy Povodňové komise uvedené v příloze č.2

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14. Předsedající seznámil ZO se žádostí o finanční příspěvek na každoroční sjezd Lhot a Lehot, který se tentokrát koná na Slovensku v Mníchově Lehotě, okres Trenčín začátkem měsíce července. Příspěvek bude použit na dopravu účastníků srazu a na vstupné.

Předsedající navrhl přispět finanční částkou ve výši 5.000,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání doporučuje přispět účastníkům sjezdu Lhot a Lehot finanční částkou ve výši 5.000,- Kč na dopravu a vstupné.

Výsledek hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15. Různé

Na vědomí zastupitelstvu :

-Předsedající informoval ZO Střelské Hoštice o jmenování pana Vlastimila Krále velitelem jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Střelské Hoštice.

-Ve středu 22.6.2011 proběhlo na Obecním úřadě ve Střelských Hošticích veřejné projednání návrhu územního plánu obce Střelské Hoštice. Byly vzneseny námitky a připomínky, které zpracovává Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje, úřad územního plánování.

Předsedající ukončil zasedání ZO 21.00 hodin

Příloha zápisu : 1) Prezenční listina

2) SEZNAM ČLEHŮ POUZDŇOVÉ KOMISE

Zápis byl vyhotoven dne : 29.6.2011

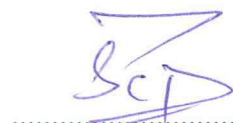
Zapisovatel :



Ověřovatelé :



..... dne : 29.6.2011



..... dne : 29.6.2011





Starosta :



..... dne : 29.6.2011

Prezenční listina ze zasedání Zastupitelstva obce Střelské Hoštice

konaného dne : 29.6.2011

Ing. Luboš Krupka	
Zdeněk Pivnička	
Ing. Petr Janoch	
Hana Mašková	
Vladislava Janochová	
Václav Paroubek	
Václav Šilhan	
Lenka Kopelentová	
Josef Šíp	
Ondřej Kubový	
Jaroslav Bálek	

**SEZNAM ČLENŮ POVODŇOVÉ KOMISE PŘI OBECNÍM
ÚŘADĚ VE STŘELSKÝCH HOŠTICÍCH**

**Předseda : Vlastimil Král, bytem Kozlov 74, 387 15 Střelské Hoštice ,
mobil 725036580
604921776**

Místopředseda : ing. Petr Janoch, bytem Střelské Hoštice 164 , mobil 724053635

**Členové : ing.Luboš Krupka , bytem Střelské Hoštice 190, mobil 724182253
Václav Boukal, bytem Střelské Hoštice 177, tel.byt 383399385
mobil 728073250**

**Lubomír Frodl, bytem Střelské Hoštice 151, mobil 776281728
Zdeněk Pivnička, bytem Kozlov 43, mobil 724182254 , 607805626**

Povodňová hlídka : Josef Šíp, bytem Střelské Hoštice 52 , mobil 776019966

KOMISE SE SVOLÁVÁ PŘI DRUHÉM STUPNI POVODŇOVÉ AKTIVITY

**Správce toku : Povodí Vltavy a.s. České Budějovice, provozní středisko Strakonice
telefonní spojení 387683111 , 387203609**

**Příslušný vodohospodářský orgán : Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí
telefonní spojení 383700277, 724181310
383700271, 724181320**

Kontaktní místo : při nefungujícím spojení budova obecního úřadu