



Střelské Hoštice

Zápis ze zasedání ZO Střelské Hoštice č. 2 konaného dne 18.2.2014
od 19:00 hod. ve Střelských Hošticích

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) Střelské Hoštice bylo zahájeno starostou obce p. Ing. Lubošem Krupkou (dále předsedající).

Přítomni (9) : Ing.Luboš Krupka, Ing. Petr Janoch, Josef Šíp, Zdeněk Pivnička, Ondřej Kubový, Václav Paroubek, Lenka Kopelentová, Hana Mašková, Václav Šilhan.

Omluveni (2) : Jaroslav Bálek, Vladislava Janochová.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval že je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva, takže ZO je usnášeníschopné

1.Předsedající navrhl určit za ověřovatele zápisu : Václava Šilhana, Josefa Šípa a zapisovatele Zdeňka Pivničku. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice určuje ověřovateli zápisu: Václava Šilhana, Josefa Šípa a zapisovatele Zdeňka Pivničku.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2.Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a navrhl doplnit program zasedání o body :

4) Schválení :

- a) návrhu na vyhlášení výběrového řízení – zjednodušené podlimitní řízení na dodavatele stavebních prací na projekt s názvem : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školou“, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění
- b) návrhu znění „Zadávací dokumentace“ ve smyslu zákona o veřejných zakázkách v platném znění pro realizaci projektu : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školou“.
- c) návrhu složení komise pro otevírání obálek, pro hodnocení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběru dodavatele stavby na projekt : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školou“.
- d) seznamu navržených firem pro obdržání výzvy k podání nabídek

5) Vnitřní předpis na výběrová řízení pro veřejné zakázky malého rozsahu

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice schvaluje následující program zasedání.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Schválení „Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad“, na realizaci projektu : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školou“. Registrační číslo projektu : CZ.1.14/1.5.00/26.02811
- 4) Schválení :
 - a) návrhu na vyhlášení výběrového řízení – zjednodušené podlimitní řízení na dodavatele stavebních prací na projekt s názvem : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školou“, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění
 - b) návrhu znění „Zadávací dokumentace“ ve smyslu zákona o veřejných zakázkách v platném znění pro realizaci projektu : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školou“.
 - c) návrhu složení komise pro otevírání obálek, pro hodnocení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběru dodavatele stavby na projekt : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školou“.
 - d) seznamu navržených firem pro obeslání výzvou k podání nabídek
- 5) Vnitřní předpis na výběrová řízení pro veřejné zakázky malého rozsahu
- 6) Schválení „Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 014330027060/001“, na pozemku parc.č. 1318/1 v k.ú. Kozlov nad Otavou, obec Střelské Hoštice.
- 7) Zápis o výsledku inventarizace majetku a závazků a zhodnocení stavu správy a ochrany obecního majetku za rok 2013
- 8) Různé

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Předsedající seznámil ZO s návrhem „Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad“, na realizaci projektu : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „Za mateřskou školou“, předloženou Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad ke schválení a k podpisu. (viz příloha č.2)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání bere na vědomí a schvaluje : Smlouvu o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, na realizaci projektu : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „Za mateřskou školou“ , předloženou Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad a pověřuje starostu obce jejím podpisem. (viz příloha č.2)

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Předsedající seznámil členy ZO s průběhem realizace projektu s názvem : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „Za mateřskou školku“ a předložil ke schválení :

a) návrh na vyhlášení výběrového řízení– zjednodušené podlimitní řízení na dodavatele stavebních prací na projekt s názvem : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školku“, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. (viz příloha č.3)

b) návrh znění „Zadávací dokumentace“ ve smyslu zákona o veřejných zakázkách v platném znění pro realizaci projektu : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školku“. (viz příloha č.4)

c) návrh složení komise pro otevírání obálek, pro hodnocení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběru dodavatele stavby na projekt : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „ Za mateřskou školku“.

d) seznam navržených firem pro obslání výzvou k podání nabídek. (viz příloha č.5)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska

Návrh usnesení

ZO Střelské Hoštice po projednání bere na vědomí a schvaluje :

a) vyhlášení výběrového řízení v režimu „zjednodušené podlimitní řízení“, dle zákona o veřejných Zakázkách č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů na realizaci projektu : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „Za mateřskou školku“. (viz příloha č.3)

b) znění Zadávací dokumentace ve smyslu zákona o veřejných Zakázkách č.137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů na realizaci projektu : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „Za mateřskou školku“. (příloha č.4)

c) schvaluje složení komise pro otevírání obálek, pro hodnocení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek pro zjednodušené podlimitní řízení na realizaci projektu s názvem : Komunikace pro rozvojovou lokalitu „Za mateřskou školku“, v tomto složení : členové - Ing. Luboš Krupka, Ing. Petr Janoch, Jiří Vojta, Václav Šilhan, Ondřej Kubový a náhradníci – Václav Paroubek, Jana Bažatová, Jaroslav Bálek, Josef Šíp, Hana Mašková a ukládá starostovi jmenovat komisi v tomto složení.

d) seznam navržených firem pro obslání výzvou k podání nabídek (viz příloha č.5)

Výsledek hlasování: pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Předsedající seznámil ZO s návrhem směrnice: „ Vnitřní předpis na výběrová řízení pro veřejné zakázky malého rozsahu“ v souladu s novelou zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Dle této směrnice by měla obec postupovat při zadávání veřejných zakázek na dodávky a služby pod 2 000 000,- Kč bez DPH a na stavební práce pod 6 000 000,- Kč bez DPH. (viz příloha č.6)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje směrnici : „ Vnitřní předpis na výběrová řízení pro veřejné zakázky malého rozsahu“. (viz příloha č.6)

Výsledek hlasování: pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Předsedající seznámil ZO s oznámením společnosti INGERA Písek, s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek o dokončení stavby s názvem „**Kozlov – úprava vedení NN u č.p. 43**“. Na základě již uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 9.7.2013 je předložena k podepsání smlouva číslo: „014330027060/001-ING“ o zřízení věcného břemene. Zatíženou nemovitostí je **pozemek parc.č. 1318/1 v k.ú. Kozlov nad Otavou, obec Střelské Hoštice**.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje podpis smlouvy č: „014330027060/001-ING“ o zřízení věcného břemene. Zatíženou nemovitostí je pozemek parc.č. 1318/1 v k.ú. Kozlov nad Otavou, obec Střelské Hoštice.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Předsedající předložil ZO: „ Zápis o výsledku inventarizace majetku a závazků a zhodnocení stavu správy a ochrany obecního majetku za rok 2013“ a s tím související vyřazení majetku z evidence z důvodu prodeje. (viz příloha č.7)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje předložený Zápis o výsledku inventarizace majetku a závazků a zhodnocení stavu správy a ochrany obecního majetku za rok 2013“ a s tím související vyřazení majetku z důvodu prodeje. (viz příloha č.7)

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Různé

8.1. Předsedající přečetl žádost f. Elektroinvest Strakonice s.r.o. o souhlas s realizací stavby : „Kladruby – nová TS „U Bergle““. Jako vyjádření souhlasu je předložena k podpisu smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030006527/001. Zatíženými nemovitostmi budou pozemky parc.č. 245/18, 365/8, 365/4, 365/14, 365/15, 1323/1, 405/2, 118, 184/4, 210/7 v k.ú. Kozlov nad Otavou, obec Střelské Hoštice.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání souhlasí s realizací stavby : „Kladruby – nová TS „U Bergle““ a schvaluje podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030006527/001 předloženou f. Elektroinvest Strakonice s.r.o. Zatíženými nemovitostmi budou pozemky parc.č. 245/18, 365/8, 365/4, 365/14, 365/15, 1323/1, 405/2, 118, 184/4, 210/7 vše v k.ú. Kozlov nad Otavou, obec Střelské Hoštice.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8.1 bylo schváleno.

8.2 Žádost o proplacení nevyčerpané dovolené roku 2013 starosty obce :
Starosta obce předložil žádost o proplacení nevyčerpané dovolené za rok 2013 a dal o této žádosti hlasovat.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje starostovi obce proplacení nevyčerpané dovolené za rok 2013.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 8.2 bylo schváleno

8.3 Předsedající seznámil ZO se žádostí [redacted] o částečnou úhradu nájemného za [redacted] ve Střelských Hošticích pro rok 2014 formou provedení prací na opravě pronajatých nebytových prostor. Konkrétně se jedná o vyrovnání podlahy stěrkou a o pokládku nové podlahové krytiny. Hodnota provedených prací činila 3.811,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání souhlasí s částečnou úhradou nájemného za [redacted] ve Střelských Hošticích pro rok 2014 formou provedení prací na opravě pronajatých nebytových prostor – vyrovnání podlahy stěrkou, pokládku nové podlahové krytiny ve výši 3.811,- Kč

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8.3 bylo schváleno

8.4 Předsedající seznámil ZO se žádostí [redacted] o výměnu bytu číslo 1/2 v suterénu domu č.p.1, který v současnosti užívá na základě platné nájemní smlouvy, za volný byt č. 1/3 v I. patře stejného domu č.p.1 ve Střelských Hošticích.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání souhlasí s výměnou bytu číslo 1/2 v suterénu domu č.p.1 za volný byt č. 1/3 v I. patře stejného domu č.p. 1 ve Střelských Hošticích, která je předmětem žádosti [redacted]

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8.4 bylo schváleno

8.5 Předsedající seznámil ZO s doplněnými zápisy do obecní kroniky za roky 1998 - 2010, které předložila kronikářka obce [redacted] k odsouhlasení a zároveň připomněl jednu z povinností obce vést kroniku, která vyplývá ze zákona č. 132/2006 Sb. o kronikách obcí. Zápisy byly rozeslány všem zastupitelům v elektronické podobě. Předsedající vyzval členy ZO k podávání

připomínek a návrhů k předloženým zápisům.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje texty předložených zápisů do obecní kroniky za roky 1998 - 2010 a pověřuje kronikářku obce jejich zápisem do obecní kroniky.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8.5 bylo schváleno

8.6 Předsedající seznámil ZO s podanou žádostí o podporu ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt : „ Zajištění energetických úspor budovy Obecního úřadu Střelské Hoštice“. Záměrem je :

- zateplení obvodových stěn pěnovým polystyrenem o tl. 160 mm
- zateplení stropní a střešní konstrukce
- výměna oken za plastová
- výměna vstupních dveří za hliníková

Předpokládané údaje o rozpočtových nákladech na projekt :

- celkové náklady na realizaci projektu 2 321 703,-
- výše dotace 1 062 720,- Kč
- výše vlastního podílu obce 1 258 983,- Kč

V souvislosti s podáním již výše uvedené žádosti o podporu byla podepsána smlouva s f. EC Consulting a.s. se sídlem Národní obrany 45, 160 00 Praha 6 na zpracování :

- žádosti o podporu
- zpracování energetického auditu včetně energetického štítku

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje :

- podanou žádost o podporu ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt : „ Zajištění energetických úspor budovy Obecního úřadu Střelské Hoštice“
- podepsanou smlouvu s f. EC Consulting a.s., Národní obrany 45, 160 00 Praha 6
- předpokládanou výši dotace – 1 062 720,- Kč
- předpokládaný vlastní podíl obce – 1 258 983,- Kč

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8.6 bylo schváleno

8.7 Předsedající seznámil ZO se zpracovaným pasportem místních, účelových komunikací v níže uvedeném rozsahu :

- zpracované je celé správní území (jednotlivé katastrální území) obce Střelské Hoštice za cenu 22.800,- Kč bez DPH

a) Pasport obsahuje :

- souhrnný přehled místních komunikací, účelových komunikací (běžné metry, m²/ pro potřeby statistiky)
- mapy všech místních komunikací /MK II-IV.třídy/ (včetně silnic silniční sítě, doplnění veřejných účelových komunikací) v digitální podobě/
- tabulkovou část s jednotlivými místními komunikacemi, účelovými komunikacemi, /výměry,

- povrchy, příslušenství/ /posouzení stavu, včetně záznamu o měření – fyzická prohlídka komunikací, foto jednotlivých úseků komunikací/.
- evidence objektů / mosty, lávky – název, délka, šířka, objem finančních prostředků na jejich výstavbu, na jejich údržbu – pokud je známa/
- b) Identifikaci : souvisí s pasportem MK, ÚK
- porovnání silničních pozemků MK, ÚK s evidencí v katastru nemovitostí
- c) Plán zimní údržby :
- na základě pasportu je doplněn plán zimní údržby místních komunikací jako příloha pasportu MK.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska

Návrh usnesení:

ZO Střelské Hoštice po projednání schvaluje zpracovaný pasport místních, účelových komunikací dle výše uvedeného rozsahu, p. Pavlem Marešem dle Smlouvy o dílo č. 07/2013PM, podepsané dne 6.6.2013.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8.7 bylo schváleno

8.8 Předsedající seznámil ZO s aktuálním přehledem dotačních programů

Navrhl podat žádost do následujícího programu :

1. Dotační program Jihočeského kraje pro poskytování příspěvků na rok 2014 :

- Objekty kulturního dědictví
Opatření : Obnova drobné sakrální architektury
Název projektu : „**Hrobka na pozemku parc.č.st.119 v k.ú. Střelské Hoštice**“
Základní údaje o rozpočtových nákladech na projekt :
 - celkové náklady na realizaci projektu – 81.554,- Kč včetně DPH
 - výše požadované dotace – 50.000,- Kč včetně DPH
 - výše vlastního podílu obce – 31.554,- Kč včetně DPH

Návrh usnesení :

ZO po projednání schvaluje :

- podání žádosti do výše uvedeného dotačního programu
- vlastní podíl obce

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8.8 bylo schváleno

Na vědomí zastupitelstvu

Předsedající seznámil ZO :

- s vyhodnocením bezpečnostní situace na území obce Střelské Hoštice za rok 2013
- s dokumentem : „Výroční zpráva Obce Střelské Hoštice za rok 2013 podle §18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím“.