



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,

Číslo zakázky zhotovitele : OZA – 15 – 0967

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Obec Střelské Hoštice

Se sídlem: Střelské Hoštice 83, 387 15 Střelské Hoštice

IČ: 00251844 DIČ: CZ00251844

bankovní spojení: č.ú.: Komerční banka, a.s., Strakonice, ČNB České Budějovice

č.úctu: 3728291/0100, 94-8916291/0710

jednající ve věcech smluvních: Ing. Luboš Krupka, starosta obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

VODASERVIS s.r.o.

se sídlem: Žďár nad Sázavou, Jamská 2362/53, PSČ 591 01

IČ: 26277841 DIČ : CZ26277841

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložce 41536

bankovní spojení: č.ú.: 175815682/0300 vedený u ČSOB a.s.

jednající ve věcech smluvních: Ing. Martin Trnka

jednající ve věcech technických: Mgr. Martin Blažiček

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý splnit nabídku zhotovitele ze dne 3.12.2015 podané v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen jako „zákon“) na zadání veřejné zakázky „**ÚV – Střelské Hoštice – Doplnění technologie**“ (dále jen jako „nabídka“)
- (B) vybral zadavatel (objednatel) tuto nabídku jako nejvhodnější dle ust. § 81 zákona, a to rozhodnutím ze dne 3.12.2015.
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;
- (D) Zastupitelstvo obce Střelské Hoštice schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 3.12.2015 pod bodem č. 6) jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele s odbornou péčí řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a z právních předpisů.

II. Specifikace díla

2.1. Předmětem díla je zhotovení stavby dle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem **„ÚV – Střelské Hoštice – Doplnění technologie“** zpracované společností VAK projekt s.r.o., IČO: 281 59 721, DIČ: CZ28159721, vč. soupisu prací s výkazem výměr (dále jen „projektová dokumentace“). Jde o stavební práce a dodávky – obnova výtlačného potrubí z vrtů, doplnění technologie a obnovu úpravny vody v obci Střelské Hoštice.

- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce vč. Soupisu prací s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy a je přílohou č. 1 ke smlouvě.

Dílo zahrnuje taktéž:

- a) zajištění nebo provedení geodetických prací, týkající se výškového a směrového zaměření všech nových podzemních vedení v místě provedení díla; a
 - b) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby k řádnému provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
 - c) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby
 - d) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části v tištěné podobě, a
 - e) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn, dodatků a doplňků sjednaných stranami. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat v souladu s projektovou dokumentací a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů. Projektovou dokumentací a rozhodnutí příslušných orgánů předá objednatel zhotoviteli nejpozději při předání a převzetí staveniště.
- 2.4. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekt ani jeho rozvody.
 - 2.5. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části též provedení předepsaných zkoušek.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě sjednané touto smlouvou, a to nejdéle **do 30.6.2016**.
- 3.1.1. Zahájení stavby až po podpisu smlouvy – předpoklad realizace od 1.4. 2016.
- 3.1.2. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících provádění díla (vyšší moc).
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků.
- 3.3. Časový harmonogram plnění je přílohou č. 2. této smlouvy.
- 3.4. Počátek běhu záruční lhůty se stanovuje na den následující po předání a převzetí celého díla.
- 3.5. Zdrží-li se provádění díla v důsledku překážek výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení lhůty pro provedení díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo provedení díla či jeho části takto zdrženo. V případě vzniku takové překážky je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně do 2 dnů od jejího vzniku oznámit objednateli a uvést v zápise ve stavebním deníku.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění je Obec Střelské Hoštice, areál úpravny vody (bez č.p.), parcelní čísla KN 189 (st.), 454/3, 450, k.ú. Střelské Hoštice, 387 15 Střelské Hoštice.

V. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo dle předložené nabídky:

Cena celkem bez DPH	1 047 458,73 Kč
DPH 21 % ve výši	219 966,33 Kč
Celková cena včetně DPH	1 267 425,06 Kč

Vzhledem k tomu, že se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92e ZDPH, nebude ke sjednané ceně účtována daň z přidané hodnoty. Daň odvede objednatel, jež je plátcem daně z přidané hodnoty a je zároveň v případě přijetí stavebních a montážních prací dle této smlouvy v postavení osoby povinné k dani. V ceně jsou obsaženy veškeré práce a dodávky a náklady nezbytné pro kvalitní realizaci a pro řádné splnění předmětu zakázky a veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením zakázky, včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla bez možnosti navýšení. Jedinou podmínkou, při níž je možné překročit výši nabídkové ceny je, pokud v průběhu plnění dojde vyjmutí plnění z režimu přenesení daňové povinnosti a k povinnosti účtovat daň z přidané hodnoty ze strany dodavatele. Cenu lze v takovém případě zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem.

- 5.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Cena je sjednána jako konečná a nejvýše přípustná v rámci realizované zakázky, zhotovitel nesmí překročit její výši. Jedinou podmínkou, při níž je možné překročit výši nabídkové a sjednané ceny je, pokud v průběhu plnění dojde ke změně sazby DPH.

Cena bude fakturována za kvalitně a řádně provedené práce a to jednorázově po realizaci bez vad a nedodělků po předání a převzetí celého díla, po předání originálů stavebních deníků, prohlášení o shodě, fotodokumentace na CD, atd. a po splnění podmínek uvedených ve smlouvě.

Objednatel uhradí zhotoviteli fakturovanou cenu bankovním převodem po obdržení faktury po předání celého předmětu plnění zakázky bez vad a předání veškerých nutných dokladů. O tomto předání bude vyhotoven předávací protokol. V případě vzniku sporu o ceně rozhodne o

výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatelem.

Faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 14 kalendářních dnů po převzetí celého předmětu plnění zakázky.

Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a doba splatnosti faktury bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, který počne běžet dnem následujícím po jejím doručení zadavateli. Platba bude probíhat výhradně v CZK. Faktura bude členěna dle struktury specifikované v zadávací dokumentaci a krycím listu nabídky. Na faktuře bude uveden celý název projektu/zakázky a Číslo projektu: 82524/2014-MZE-15131. Přílohou faktury bude soupis fakturovaných prací. Faktura bude objednateli předložena ve 3 originálech.

Nebude-li mít faktura tyto náležitosti, její splatnost nenastane. Objednatel v tomto případě bez odkladu písemně vytkne zhotoviteli vady faktury; zhotovitel na základě oprávněné výzvy objednatele vystaví novou fakturu splňující všechny požadované náležitosti; splatnost faktury počne běžet dnem následujícím po jejím opětovném doručení objednateli.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanoveními této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny překážky, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud nebude objednateli poskytnuta podpora (dotace), tak předmět plnění nebude realizován.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Záruka za jakost

- 7.1. Záruka na celé dílo se stanovuje v délce **96 měsíců**. (tzn. 96 měsíců ode dne následujícího po předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků).

VIII. Předání a převzetí díla

- 8.1. Nejpozději na poslední den kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem, pokud se nedohodnou jinak.
- 8.2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

IX. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 9.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenou porušením povinností zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 9.2. Za prodlení s předáním řádně ukončeného díla v termínu dle čl. 3. této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Pokud se na plnění předmětu zakázky bude podílet subdodavatel neuvedený dodavatelem v seznamu subdodavatelů, nebo nebude nový/jiný subdodavatel předem oznámen zadavatelem a zadavatelem odsouhlasen, je zadavatel oprávněn požadovat a dodavatel povinen uhradit zadavateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý případ porušení. Seznam subdodavatelů může být v průběhu výstavby rozšířen o další subdodavatele. Každý nový subdodavatel musí být objednatelem schválen.

X. Pojištění

- 10.1. Dnem zahájení stavby má zhotovitel povinnost pojištění majetku – stavby – nemovitosti, a to do doby předání díla. Jedná se o povinnost pojistit majetek proti poškození, zničení a ztrátě minimálně na hodnotu jeho pořizovací ceny.

X. Společná ustanovení

- 10.1. Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 10.2. Zhotovitel je povinen pořizovat průběžnou fotodokumentaci, dokládající provádění jednotlivých prací při realizaci, kterou na konci realizace odevzdá na CD objednateli.
- 10.3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
- 10.4. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 10.5. Dodavatel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož bude zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu 10 let po skončení plnění zakázky. Dodavatel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s výběrovým řízením zakázky do roku 2026.
- 10.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost soudu.
- 10.7. V případě, že vybraný dodavatel nedodrží sjednané podmínky, zadavatel zakázky si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení od smlouvy je zadavatel povinen uvést důvody odstoupení. Vybraný dodavatel při tomto odstoupení nemá právo na náhradu nákladů, které mu vznikly při plnění předmětu zakázky.
- 10.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou, v této smlouvě neupravené, se řídí novým občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
- 11.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve **třech stejnopisech**, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 11.3. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný Soupis prací s výkazem výměr – tištěný
Příloha č. 2: Harmonogram prací
- 11.4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Ve Střelských Hošticích, dne 27.01.2016
za objednatele:

Krupka

.....
Ing. Luboš Krupka, starosta obce



Ve Žďáře nad Sázavou, dne 27.01.2016
za zhotovitele:

Trnka
VODASERVIS s.r.o.
Jamská 2362/53 ①
591 01 Žďár nad Sázavou
tel. 586 620 587, 777 788 424
DIČ: CZ26277841

.....
Ing. Martin Trnka, jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : UV Střelské Hoštice - doplnění technologie

Zadavatel : Obec Střelské Hoštice IČO : 00251844
Střelské Hoštice 83 DIČ : CZ00251844
38715 Střelské Hoštice

Projektant : IČO :
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
00 Ostatní a vedlejší náklady		1,00	20 500,00
Stavební objekt		2,00	
SO-01 Stavební úpravy		1,00	71 667,12
SO-02 Výtlačné potrubí z vrtů HV5 a HV3		1,00	126 327,61
Provozní soubor		2,00	
PS-01 Vystrojení úpravny vody		1,00	501 350,00
PS-02 Technologická elektroinstalace a MAR		1,00	327 614,00
Celkem za stavbu bez DPH			1 047 458,73
Celkem DPH 21%			219 966,33
Celkem za stavbu s DPH			1 267 425,06

Dne: 3.12.2015

IDENTIFIKACE UCHAZEČE:

Obchodní název	VODASERVIS s.r.o.
Ulice a č.p.	Jamská 2362/53
Místo	Žďár nad Sázavou
PSC	591 01
IČO	26277841
DIČ	CZ26277841
Kontaktní osoba	Ing. Jaroslav Trnka
telefon, fax	606 769 629
e-mail	obchod@vodaservis.cz

VODASERVIS s.r.o.
Jamská 2362/53
591 01 Žďár nad Sázavou
tel. 56 520 587, 777 788 424
DIČ: CZ26277841
Podpis a razítko

Poznámka :

Vě všech listech tohoto souboru můžete doplnit a měnit pouze buňky se žlutým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek



Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	UV Střelské Hoštice - doplnění technologie
O:	01 Ostatní a vedlejší náklady
R:	01 Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 500,00
1	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
		Vytyčení stavby				
		Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.				
2	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
Díl:	ON	Ostatní náklady				17 000,00
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném				
5	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
		Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.				

20 500,00

Stavba :	0	ÚV Střelské Hoštice - doplnění technologie	JKSO :
Objekt :	SO-01	Stavební úpravy	

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO-01**
Stavební úpravy

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
02	Stavební úpravy	71 667,12
	Celkem objekt SO-01	71 667,12

Rekapitulace soupisu 02 Stavební úpravy

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	5 266,80
3	Svislé a kompletní konstrukce	8 316,00
62	Úpravy povrchů vnější	9 324,35
63	Podlahy a podlahové konstrukce	6 000,00
8	Trubní vedení	6 000,00
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	3 000,00
94	Lešení a stavební výtahy	1 232,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 706,86
97	Prorážení otvorů	3 840,67
99	Staveništní přesun hmot	446,00
764	Konstrukce klempířské	2 481,65
767	Konstrukce zámečnické	21 120,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 932,79
	Celkem soupis 02	71 667,12

