

# Smlouva o dílo č. 16/2018

uzavřená dle § 2586 a následných, zákona č. 89/2012 Sb.  
na realizaci stavby

„Oprava vodovodu a kanalizace na poz. p.č. 1286/1“

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Obec Střelské Hoštice**

Střelské Hoštice 83

387 15 Střelské Hoštice

statutární zástupce: Ing. Luboš Krupka, starosta obce

IČ: 00251844

DIČ: CZ00251844

Bank. spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 3728291/0100

telefon: 383 399 748

e-mail: [starosta.krupka@strelskehostice.cz](mailto:starosta.krupka@strelskehostice.cz)

**Zhotovitel:** **PRIMA, akciová společnost**

Raisova 1004/I

386 47 Strakonice

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 543.

zastoupený: Ing. Stanislav Bočánek, statutární ředitel

IČ: 472 39 743

DIČ: CZ47239743

Bank. spojení: KB, a.s., č.úctu: 88944291/0100

Tel.: 383 355 011

Fax.: 383 324 665

e-mail: [vedeni@prima-strakonice.cz](mailto:vedeni@prima-strakonice.cz)

## II. Zastoupení smluvních stran

1. Za zhotovitele jsou zmocněni až do odvolání jednat:  
ve věcech smluvních:  
Ing. Stanislav Bočánek, statutární ředitel  
ve věcech technických:  
František Bočánek, výrobní náměstek  
a pověřený stavbyvedoucí - *bude zapsán ve stavebním deníku*
2. Za objednatele jsou zmocněni až do odvolání jednat:  
ve věcech smluvních:  
Ing. Luboš Krupka, starosta obce  
ve věcech technických:  
Ing. Petr Janoch, stavební dozor

## III. Předmět a rozsah díla

1. Předmětem zhotovitelova díla je „**Oprava vodovodu a kanalizace na poz. p.č. 1286/1**“ v rozsahu nabídkového rozpočtu zhotovitele a dle poskytnuté projektové dokumentace. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dohodnuté dílo ve sjednaném rozsahu realizovat a objednatel se zavazuje dokončené dílo, bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu. Drobné vady a nedodělky budou odstraněny max. do 14 dnů od předání díla.

## IV. Cena díla

1. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou pro stanovenou dobu realizace a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci díla. Cena je podložena nabídkovým rozpočtem zhotovitele.

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>995.772,- Kč</b>
<u>DPH 21 %</u>	<u>209.112,- Kč</u>
Cena díla celkem vč. DPH	1.204.884,- Kč

2. Sazba DPH bude účtována ve výši určené platným předpisem v době fakturace (přenesená daňová povinnost). Uvedené DPH je pouze pro informační účely.
3. Práce a dodávky provedené zhotovitelem nad rámec cenové nabídky (nepředvídatelné vícepráce) budou považovány za vícepráce a budou fakturovány nad rámec smluvní ceny po předchozím písemném souhlasu objednatelem.
4. Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky – maximálně do 80% cenové úrovně.

## **V. Termín realizace**

1. Zahájení doby plnění:           nejpozději 15.10.2018  
Ukončení doby plnění:           20.11.2018
2. Termín zahájení prací začíná běžet dnem předání staveniště zhotoviteli.
3. Při pozdním předání celého staveniště má zhotovitel právo na prodloužení lhůty realizace o dobu, o kterou bylo celé staveniště předáno později.
4. Dojde-li při plnění díla k přerušení nebo zastavení prací z důvodů, které zhotovitel nezavinil (např. jestliže mu při provádění díla brání nepříznivé klimatické podmínky), má zhotovitel právo na prodloužení lhůty realizace o dobu, po kterou nemohl zhotovitel v plnění díla pokračovat. O případném přerušení nebo zastavení prací bude proveden zápis ve stavebním deníku za účasti objednatele. O pokračování prací bude taktéž sepsán zápis.

## **VI. Záruční lhůty a podmínky**

1. Na stavební část díla provedenou zhotovitelem se vztahuje záruka **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla.
2. Běžné opotřebení a vady vzniklé nevhodným používáním díla nejsou předmětem záruky.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
4. Po obdržení reklamace dojde k přezkoumání, uznání či neuznání reklamace. Bude-li reklamace uznána, nastoupí zhotovitel k odstranění reklamačních vad do 10 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## **VII. Fakturační a platební podmínky**

1. Zhotovitel bude fakturovat jednorázově, do 14 dnů od předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Fakturu lze vystavit po předchozím podpisu příslušného předávacího protokolu a po předání veškerých nutných dokladů, které se k dílu vztahují.
3. Na faktuře bude uveden celý příslušný název projektu a číslo projektu. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasených zadavatelem.
4. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. Za termín úhrady je považován den, ve kterém je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

## **VIII. Vedlejší ujednání**

1. Nedodrží-li zhotovitel termín stanovený pro předání díla objednateli do užívání bez vad a nedodělků, může objednatel uplatnit úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000,-

- za každý den prodlení a zhotovitel je povinen smluvní pokutu zaplatit.
2. Neuhradí-li objednatel faktury ve lhůtách uvedených v této smlouvě, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den opožděné úhrady.

### **IX. Kvalita provedení díla**

1. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Smluvený předmět díla musí odpovídat technologickým postupům a příslušným normám ČR, které se stanovují jako závazné.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z veřejno-právního projednání díla.

### **X. Ostatní ujednání**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech překážek právních a faktických a 2 paré projektové dokumentace.
2. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením díla sdělení k udržovacím pracím, vydané příslušným vodoprávním úřadem a platná vyjádření dotčených orgánů.
3. Nachází-li se na staveništi podzemní inženýrské sítě, předloží objednatel vyjádření od správců sítí o existenci podzemních vedení, dokládanych ke stavebnímu řízení.
4. Zhotovitel nenese zodpovědnost za porušení podzemních vedení o jejichž existenci nebyl objednatelem informován při předání – převzetí staveniště.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli plochu pro umístění zařízení staveniště.
6. Zhotovitel má povinnost pojištění stavby proti poškození, zničení a ztrátě dnem zahájení stavby do předání díla.
7. Zhotovitel je povinen pořizovat průběžnou fotodokumentaci, dokládající provádějí jednotlivých prací při realizaci, kterou na konci realizace odevzdá objednateli.
8. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož bude zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s výběrovým řízením do konce roku 2028.
9. Zhotovitel má povinnost vést stavební deník a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem. Originál při ukončení odevzdá objednateli.
10. Zhotovitel do 14 dní po předání díla uvolní staveniště a plochy dotčené stavbou uvede na vlastní náklady do původního stavu.
11. Uzavřená smlouva o dílo zanikne:
  - a. Splněním sjednaných závazků v ní uvedených.
  - b. Dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.

- c. Jednostranným odstoupením od smlouvy v případě, že druhá strana závažným způsobem poruší své povinnosti stanovené smlouvou, zákonem nebo jiným obecně závazným předpisem platným v době jejího uzavření. Takto se může odstoupit pouze v případě, že na závažné porušení povinností oprávněná strana povinnou stranu písemně upozorní a tato vytykané nedostatky ve stanovené přiměřené lhůtě neodstraní.

## **XI. Závěrečné ujednání**

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem veřejné zakázky a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné.
2. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy se podrobně seznámil s technickou projektovou dokumentací, výkazem výměr, podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na obsah nabídky a na cenu díla a tyto okolnosti respektuje a zahrnul je do ceny díla. Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady, i ve výkazu výměr výslovně neuvedené, nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci, nebo rozpočtu a smlouvě, uvedeny nejsou (předvídatelné vícepráce) a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že změny poddodavatelů podílejících se na realizaci zakázky, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, jsou podmíněny souhlasem objednatele. Po svévolné směně je objednatel oprávněn požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč pro každý případ porušení.
4. Tato smlouva se uzavírá na sjednanou dobu a nabývá účinnosti dnem podepsání. Sepisuje se ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
5. Změny nebo doplňky této smlouvy lze provést jen písemně, se souhlasem obou smluvních stran, formou dodatků, které budou číslovány a podepsány zmocněnými zástupci.
6. Stane-li se jedno ustanovení smlouvy neplatné, platnost ostatních ustanovení se nezmění. Smluvní strany se vzájemně zavazují neplatné ustanovení nahradit platným, které se potřebnému účelu po právní stránce nejvíce přibližuje.
7. V případech v této smlouvě neuvedených, platí pro obě smluvní strany příslušná ustanovení občanského zákoníku, popř. jiných obecně závazných předpisů, které se k provádění sjednaného díla vztahují.
8. Smluvní strany prohlašují, že si před podpisem tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.

Příloha: Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr

Ve Střelských Hošticích, dne 2.10.2018

Ve Strakonících, dne 2.10.2018

**Objednatel:**



Ing. Luboš Krupka  
starosta obce  
Obec Střelské Hoštice

**Zhotovitel:**



Ing. Stanislav Bočánek  
statutární ředitel  
PRIMA, akciová společnost

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

3b

Kód:

**Stavba:** Oprava vodovodu a kanalizace, p.č. 1286/1, k.ú. Střelské Hoštice

JKSO:

Místo: Střelské Hoštice

CC-CZ:

Datum: 25.9.2018

Objednatel:

Obec Střelské Hoštice, Střelské Hoštice 83, 387 15 Střelské Hoštice

IČ: 00251844

DIČ: CZ00251844

Zhotovitel:

PRIMA a.s., Raisova 1004, 386 01 Strakonice

IČ: 47239743

DIČ: CZ47239743

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 995 772,00

Cena bez DPH 995 772,00

DPH základní	21,00%	ze	995 772,00	209 112,00
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 204 884,00</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

**Projektant**

  
  
  
  
  
  
  
  
  
  

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

  
  
  
  
  
  
  
  
  
  

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**



Razítko

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**



Razítko

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 3b

**Stavba:** Oprava vodovodu a kanalizace, p.č. 1286/1, k.ú. Střelské Hoštice

Místo: Střelské Hoštice

Datum: ##

Objednatel: Obec Střelské Hoštice, Střelské Hoštice 83, 387 15 Střelské Hoštice

Projektant:

Zhotovitel: PRIMA a.s., Raisova 1004, 386 01 Strakonice

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>995 772,00</b>	<b>1 204 884,12</b>
010	Vodovod	153 388,00	185 599,48
020	Kanalizace	842 384,00	1 019 284,64
<b>Celkové náklady za stavbu 1)</b>		<b>995 772,00</b>	<b>1 204 884,12</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava vodovodu a kanalizace, p.č. 1286/1, k.ú. Střelské Hoštice

**Objekt: 010 - Vodovod**

JKSO:

Místo:

Střelské Hoštice

CC-CZ:

Datum: 25.09.2018

Objednatel:

Obec Střelské Hoštice, Střelské Hoštice 83, 387 15 Střelské Hoštice

IČ: 00251844

DIČ: CZ00251844

Zhotovitel:

PRIMA a.s., Raisova 1004, 386 01 Strakonice

IČ: 47239743

DIČ: CZ47239743

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 153 388,00

Cena bez DPH 153 388,00

DPH základní	21,00%	ze	153 388,00	32 211,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 185 599,00**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava vodovodu a kanalizace, p.č. 1286/1, k.ú. Střelské Hoštice

Objekt: 010 - Vodovod

Místo: Střelské Hoštice

Datum: 25.09.2018

Objednatel: Obec Střelské Hoštice, Střelské Hoštice 83, 387

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>153 388,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	134 782,00
1 - Zemní práce	73 220,00
4 - Vodorovné konstrukce	10 739,00
8 - Trubní vedení	50 175,00
998 - Přesun hmot	648,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 606,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 606,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1)</b>	<b>153 388,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Oprava vodovodu a kanalizace, p.č. 1286/1, k.ú. Střelské Hoštice

Objekt: 010 - Vodovod

Místo: Střelské Hoštice

Datum: 25.09.2018

Objednatel: Obec Střelské Hoštice, Střelské Hoštice 83, 387

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

153 388,00

### HSV - Práce a dodávky HSV

134 782,00

#### 1 - Zemní práce

73 220,00

1	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	44,460	1 461,58	64 982,00
2	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m <sup>3</sup>	44,460	78,61	3 495,00
3	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	13,680	142,90	1 955,00
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m <sup>3</sup>	13,680	15,14	207,00
5	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m <sup>3</sup>	30,780	83,85	2 581,00

#### 4 - Vodorovné konstrukce

10 739,00

6	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku	m <sup>3</sup>	13,318	806,37	10 739,00
---	---	-----------	--	----------------	--------	--------	-----------

#### 8 - Trubní vedení

50 175,00

7	K	871241141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 90 x 8,2 mm	m	57,000	103,00	5 871,00
8	M	28613600	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 90x8,2 dl 12m	m	57,000	325,00	18 525,00
9	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	1,000	705,74	706,00
10	M	42221303	šoupátko DN 80 S 2000	kus	1,000	5 210,00	5 210,00
11	M	422910735	souprava zemní pro šoupátka teleskopická	kus	1,000	1 541,00	1 541,00
12	M	552516565	příruba systémová 2000	kus	2,000	1 943,00	3 886,00
13	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	57,000	27,95	1 593,00
14	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	57,000	14,47	825,00
15	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	1,000	6 205,13	6 205,00
16	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	374,34	374,00
17	M	422913520	poklop litinový typ 504-šoupátkový	kus	1,000	2 452,00	2 452,00
18	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí PVC	m	57,000	41,57	2 369,00
19	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	57,000	10,85	618,00

#### 998 - Přesun hmot

648,00

20	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,762	850,20	648,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

18 606,00

#### VRN3 - Zařízení staveniště

18 606,00

21	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,000	1 552,82	3 106,00
22	K	VRN-010	Vytýčení inženýrských sítí	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00
23	K	VRN-020	Geodetické zaměření + skutečné provedení	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00

