

Smlouva o dílo

o dodávce stavebních prací ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Střelské Hoštice**
Střelské Hoštice 83, 387 15 Střelské Hoštice
zastoupený starostou obce Ing. Lubošem Krupkou
IČ: 00251844, DIČ: CZ00251844
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Strakonice, ČNB České Budějovice
č.úctu: 3728291/0100, 2006-8916291/0710
(dále jen objednatel)

Zhotovitel : **Dřevotvar – řemesla a stavby, s. r. o.**
Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov
zastoupený jednatelem p. Josefem Ptákem
IČ: 26071584, DIČ: CZ26071584
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Tábor
č.úctu: 78-1323180207/0100
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12191
zástupce pro věci technické:
Milan Švácha, vedoucí stavební výroby, tel. 777 218 940
Stanislav Bartoň, stavbyvedoucí, tel. 602 100 197
(dále jen zhotovitel)

II. Předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel v souladu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací a nabídkou jím odsouhlasenou, zavazuje provést na základě této uzavřené smlouvy s objednatelem dílo, dle oboustranně odsouhlaseného zadání, a to na akci:

„Oprava chodníků Střelské Hoštice II. etapa – podél silnice I/22“

(r.č. projektu – ISPROFOND 5317510040)

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce chodníků podél silnice I/22 a jejich bezbariérové úpravy v obci Střelské Hoštice.

Místo realizace – Obec Střelské Hoštice, v místě stávajícího chodníku vedoucího podél silnice I. třídy č. 22 – po obou stranách komunikace. Jedná se o části pozemku p. č. 1247/1, 1363, 1290/7, 1292/1 k.ú. Střelské Hoštice.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u tohoto druhu díla. Jejich způsobilost musí být v souladu s právními předpisy, příslušnými normami a standardy s tím, že při předání díla budou takto deklarovány.

2. Informaci o inženýrských sítích od jednotlivých správců předá objednatel zhotoviteli při předání staveniště.

III. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Zhotovitel je povinen v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vést stavební deník, který po dokončení stavby předá objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat stavební deník následně investorovi díla, který je podle § 154 odst. 1 písm. d) stavebního zákona povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti (10) let od vydání kolaudačního souhlasu, popřípadě od dokončení stavby.
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, odpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a stanovených termínech.
3. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovišti mohly vést k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
4. Za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli nebo jiným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen nahradit vzniklou škodu podle právních předpisů. Škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne předání díla, jsou rovněž k tíži zhotovitele.
5. Objednatel má právo, v každé fázi zhotovování díla, jmenovat či ustanovovat příslušného odborníka, který je oprávněn provádění prací zhotovitele podle projektové dokumentace a platného stavebního povolení přezkoumávat.
6. Objednatel si v návaznosti na požadavky investora vyhrazuje právo měnit projekt (zadání a rozsah díla), příp. vypustit provádění některých prací, je však povinen řešit otázky úhrady podle cenových podmínek a příp. dohodnout změnu lhůt prováděných prací. Pokud tedy změnou projektu nebo změnou v provádění díla dojde k časovému posunu či prodávě, posunuje se termín zhotovení díla o objektivně zjištěný časový rozsah nebo o dobu, na které se smluvní strany dohodnou.
7. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby jejich stavbou a provozováním nevznikly žádné škody na pozemku nebo objektu investora a jiných osob, sousedních objektech a pozemcích nebo podzemních vedeních a na životním prostředí a po ukončení uvést pozemek nebo objekty do původního stavu. Pokud vzniknou činnostmi nebo nečinnostmi zhotovitele jakékoliv škody, odpovídá za ně zhotovitel.
8. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými minimálně tři (3) pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací bude zhotovitel pokračovat v práci. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce byly řádně provedeny, hradí náklady na odkrytí objednatel. V opačném případě náklady na odkrytí hradí zhotovitel.
9. Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s § 157 stavebního zákona stavební deník s obsahovými náležitostmi uvedenými v návaznosti na § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb. v příloze č. 5 k této vyhlášce. Součinnost objednatele při zápisech do stavebního deníku vyplývá rovněž z citovaného ustanovení vyhlášky.
10. Za kvalitní zhotovené dílo se považuje stavebně-technický stav díla v době převzetí dokončeného díla objednatel. Za nekvalitní zhotovené nebo zhotovované dílo se pak považuje dílo, či jeho část, které je zhotovováno z nekvalitních nebo nevyhovujících stavebních materiálů nebo dílo, jež bylo zhotoveno nebo zhotovováno nekvalitní prací zhotovitele nebo nevyhovujícím technologickým postupem a nebo je v rozporu s TD. V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality předmětu díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem, to vše v návaznosti na projektovou dokumentaci stavby, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídající jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je ze zákona pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou na zdraví pracovním úrazem, nemocí z povolání, a na škody na díle, zařízení staveniště a na majetku umístěném na stavbě, a to živelnými pohromami, či odcizením a pojištěn na náhradu škod, vzniklých třetím osobám činnostmi zhotovitele.

12. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

13. V případě nepříznivých klimatických podmínek, bude stavba přerušena a to na dobu, kdy se budou moci práce bez omezení provádět, tak aby byly dodrženy ČSN a technologické postupy prací. Toto přerušování musí být zapsáno ve stavebním deníku. Je pochopitelné, že o tuto dobu pozastávky se prodlužuje termín plnění díla bez jakýchkoliv sankcí.

14. Zhotovitel – firma Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o. je pojištěna u UNIQA pojišťovny, a.s., č.p. 2736307587. Zhotovitel má povinnost pojištění majetku-stavby-nemovitosti dnem zahájení stavby.

IV. Doba plnění

Dobu provádění díla specifikovaného v Čl. II. této smlouvy sjednávají smluvní strany takto :

Zahájení prací: 01.04.2016
Dokončení prací: 31.05.2016 (nejpozději)

V. Cena díla a fakturace

1. Cena za provedené dílo v rozsahu Čl. II. této smlouvy se v souladu s zák. č. 151/1997 Sb., v platném znění, sjednává dle předložené nabídky ve výši :

| | |
|-------------------------------------------|------------------------|
| Celkem bez DPH | 993 105,00 Kč |
| DPH 21 % /Kč/ | 208 552,00 Kč |
| Nabídková cena celkem vč. DPH /Kč/ | 1 201 657,00 Kč |

dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této SOD. Nabídková cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla. Překročení nabídkové ceny není možné z důvodu chyb v nabídkovém rozpočtu. Výše nabídkové ceny bude dále zvýšena nebo snížena pouze za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, které jsou předmětem této zakázky, a to výhradně ve výši odpovídající změně sazby DPH.

Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje veškeré práce nutné k bezvadnému provedení díla a při zpracování nabídkové ceny důkladně prostudoval projektovou a zadávací dokumentaci a ostatní podklady související s realizací díla, seznámil se s podmínkami staveniště a jsou mu známy všechny podmínky související s realizací díla a tyto vědomosti zohlednil v ceně díla.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cenu díla není možné navýšit v případě, kdy se zhotovitel při zpracování nabídkové ceny dopustil chyby.

Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách, kdy je možno překročit výši nabídkové ceny:

- dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny,

Součástí takto sjednané ceny nejsou případné vícepráce s tím, že cena případných víceprací by byla sjednána písemně a tvořila by dodatek k této smlouvě.

2. V návaznosti na ujednání v bodu 1 této smlouvy je cenu díla možno upravit pouze v případě změny rozsahu (snížení nebo rozšíření) předmětu díla požadované objednatelem. V takových případech však zhotovitel zpracuje kalkulaci a předloží ji objednateli k odsouhlasení. Základem pro ocenění víceprací nebo méněprací budou ceny uvedené v nabídce. V případě požadovaných víceprací u položek neobsažených v nabídce budou tyto oceněny dle ceníku ÚRS ve výši max. 80% příslušné cenové úrovně platného v době provádění díla. Po odsouhlasení budou všechny změny ceny mezi smluvními stranami upraveny dodatkem k této smlouvě o nové ceně a objednatel se zavazuje tuto novou cenu zhotoviteli uhradit.

Smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách:

- objednatel nebude poskytovat zálohy,
- fakturace bude prováděna po zhotovení díla dle skutečně provedených prací písemně odsouhlasených objednatelem ve stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce bez vad a po předání veškerých nutných dokladů – přílohy k faktuře – dodání prohlášení o shodě, foto atd. včetně stavebního deníku
- faktura bude vystavena dodavatelem nejpozději do 14 kal. dnů až po odsouhlasení díla stavebním úřadem po předchozím převzetí předmětu zakázky a to po podpisu příslušného předávacího protokolu
- platba bude probíhat v CZK, na faktuře bude uveden celý název projektu a Registrační číslo projektu: ISPROFOND 5317510040

- nebude-li mít faktura tyto náležitosti, její splatnost nenastane,
- faktura bude mít lhůtu splatnosti 30 kalendářních dnů od přijetí daňového dokladu objednatelem,
- k faktuře bude předložen soupis prací, který musí obsahovat seznam skutečně provedených prací včetně jejich ocenění pro vystavení faktury a podpis zástupce objednatele schvalující obsah soupisu provedených prací,
- faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu zadavatele,
- námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může zadavatel veřejné zakázky uplatnit do konce lhůty stanovené pro její splatnost,
- námitky zašle dodavateli bez zbytečného odkladu spolu s namítanou fakturou,
- okamžikem odeslání námitek se ruší lhůta splatnosti a nová počíná běžet spolu s platným doručením opravené faktury zadavateli.

3. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 28 Zákona o DPH č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Za správnost údajů uvedených na běžném daňovém dokladu odpovídá plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění.

Jsou-li součástí zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu plnění s různými sazbami daně, popř. osvobozené od daně, musí být na tomto dokladu uvedeny výše ceny bez daně celkem a výše daně celkem odděleně podle stanovených sazeb, popř. osvobození od daně, pokud tento zákon nestanoví jinak.

VI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel není v prodlení v předání díla v případě, že práce bude nucen bez zavinění na jeho straně přerušit nebo nebude moci bez svého zavinění zahájit provádění díla od data sjednaného v čl. IV. této smlouvy nebo objednatel bezdůvodně odmítne dokončené dílo převzít. V takovém případě se doba předání dokončeného díla prodlužuje o příslušný počet dnů, po kterou přerušeni, nemožnost předání díla nebo pozdní nástup k provádění díla trvaly.

2. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních sankcích:

Smluvní pokuty a sankce uvádět výhradně v Kč. Sankce nebudou uplatněny v případech, kdy ke sankcované skutečnosti nedošlo vinou zhotovitele resp. byla způsobena vyšší mocí nebo dodatečnými požadavky objednatele či poskytovatele dotace. Zadavatel požaduje tyto minimální smluvní pokuty tzn. že uchazeč může nabízet smluvní pokuty vyšší a sankcionovat více skutečností, ale povinně musí sankcionovat níže uvedené skutečnosti, a to minimálně uvedenými částkami:

- smluvní pokuty za pozdní platbu faktury činí 0,05 % za každý den prodlení úhrady
- za pozdní odevzdání předmětu plnění bez vad a nedodělků činí 30 000,- Kč za každý započatý den prodlení po nejpozdějším datu ukončení díla.

VII. Předání a převzetí díla

1. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

2. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

3. Dílo bude dokončeno podepsáním zápisu o ukončení a předání díla, který podepíší obě strany. Dílo bude zhotovitelem předané a objednatelem převzaté bez vad a nedodělků.

4. Přejímací řízení zhotoveného díla se objednatel zavazuje zahájit nejdéle do pěti (5) kalendářních dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění, písemné prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a autorizované.

Za zhotovitele je zmocněn k předání díla zodpovědný stavbyvedoucí.

VIII. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruční lhůtu na stavební práce v délce **60 měsíců** od dne protokolárního předání díla. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené vnějšími událostmi.

2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět Smlouvy o dílo je provedený podle podmínek smlouvy v souladu s TD a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě o dílo.

- a) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady, není – li ve smlouvě stanoveno jinak.
- b) Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně a telefonicky na všechny osoby uvedené v seznamu předaném zhotovitelem při předání díla. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady v průběhu záruční lhůty nejpozději však do 5 kalendářních dnů od jejich nahlášení.
- c) Jestliže zhotovitel neodstraní vady do jednoho (1) měsíce od doručení reklamace, nebo pokud nedoručí k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich prováděním jinou firmu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu smlouvy. Takto vzniklé, avšak prokazatelné a obvyklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do deseti (10ti) dnů od doručení faktury společně se smluvní pokutou. Zhotovitel podle této smlouvy však nenese odpovědnost za případné vady prací, které dle shora uvedeného textu smlouvy zajišťoval na základě objednávky objednatele jiný zhotovitel.
- d) Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
- e) Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na požadavek objednatele opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této převzátky začne běžet nová záruční doba.
- f) Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30ti dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.

3. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle čs. norem, platných předpisů a v souladu s požadavky objednatele. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

IX. Ostatní ujednání

1. V případě, budou-li činnosti zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 185/2001 Sb., v platném znění, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad v souladu s právními předpisy. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně na stavbu navazující pozemní komunikaci nebo jiné nemovitosti sousedící se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a navazující pozemní komunikaci nebo jiné nemovitosti sousedící se stavbou, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

Dodavatel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož bude zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky. Dodavatel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou se zadávacím řízením do konce roku 2026. Dodavatel je povinen při prováděné veřejnosprávní kontrole poskytnout součinnost a spolupracovat a na požádání osob provádějících kontrolu předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností (právo SFDI na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky u zhotovitele) a umožnit pořízení kopii nebo výpisů těchto podkladů.

2. Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění díla do pěti (5) pracovních dnů. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy bude odstraněno zřízené staveniště a místo provádění díla, vč. přilehlého prostranství budou bez zbytků materiálů nebo zařízení a uvedeny do původního stavu.

3. Zadavatel zakázky je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí a to v případě, že na akci nebude poskytnuta podpora ze SFDI.

Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že :

- a) dílo nebude zahájeno o více jak patnáct (15) pracovních dnů od termínu sjednanému v čl. IV. bod 1 této smlouvy,
- b) bude rozhodnuto insolvenčním soudem o úpadku zhotovitele,
- c) příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s právními předpisy, příslušnými normami a standardy, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
- d) zhotovitel poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy.

Za závažné porušení smlouvy bude považováno nedodání i jednotlivých částí díla v odpovídající kvalitě nebo opakované nedodání i jednotlivých částí díla ve sjednaném termínu nebo odmítnutí dodávky za podmínek uzavřeného smluvního ujednání.

Smluvní strany prohlašují, že si před podpisem tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem dodávek a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné.

Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s technickou projektovou dokumentací, výkazem výměr, podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na obsah nabídky a na cenu díla a tyto okolnosti respektuje a zahrnul je do ceny díla.

Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady, i ve výkazu výměr výslovně neuvedené, nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci, nebo smlouvě, uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

Zhotovitel má povinnost pojištění majetku – stavby – nemovitosti dnem zahájení stavby do předání díla proti poškození, zničení a ztrátě.

Zhotovitel je povinen pořizovat průběžnou fotodokumentaci, dokládající provádění jednotlivých prací při realizaci, kterou na konci realizace odevzdá zadavateli.

4. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.

5. Každá ze smluvních stran může v shora uvedených případech od této smlouvy odstoupit po předchozím písemném upozornění druhé smluvní strany. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zaslána na adresu sídla zhotovitele nebo objednatele, uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenu dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku doporučené podána k poštovní přepravě.

6. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do pěti (5) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy, týkající se odpovědnosti za vady a dále zůstávají v platnosti ustanovení o smluvních sankcích, pokud některé smluvní straně na ni vznikl nárok před odstoupením od smlouvy.

7. Smluvní strany se zavazují veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy řešit dohodou. Nedojde-li k řešení dohodou, budou všechny spory rozhodovány s konečnou platností v pravomoci obecných soudů. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodnutí obecného soudu ve lhůtách v něm uvedených.

8. Zhotovitel jako odborná firma ručí :

- za proškolení svých pracovníků v oblasti BOZP, požárních a ekologických předpisů,
- za poskytnutí a používání ochranných pomůcek,
- za odbornou způsobilost pracovníků zajišťujících provádění díla.

9. Zhotovitel doloží objednateli doklady dokládající úhradu poplatků za skládku suti a vybouraných hmot a jejich množství.

X. Závěrečná ustanovení

1. V otázkách neupravených touto smlouvou se smluvní strany řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, jakož i ostatními právními předpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
4. Účastníci po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem bez výhrady a na důkaz toho jí níže podepisují.

V Chýnově dne 30.12.2015

Ve Střelských Hošticích dne 31.12.2015



.....
zhotovitel
Dřevotvar – řemesla a stavby, s. r. o.
zastoupena
Josef Pták – jednatel společnosti



.....
objednatel
Obec Střelské Hoštice
zastoupena
Ing. Luboš Krupka – starosta obce

19
Dřevotvar
řemesla a stavby
s.r.o.
TEL: 381 297 711
FAX: 381 297 463
IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584
Slavnicková 455 • 391 55 Chýnov



