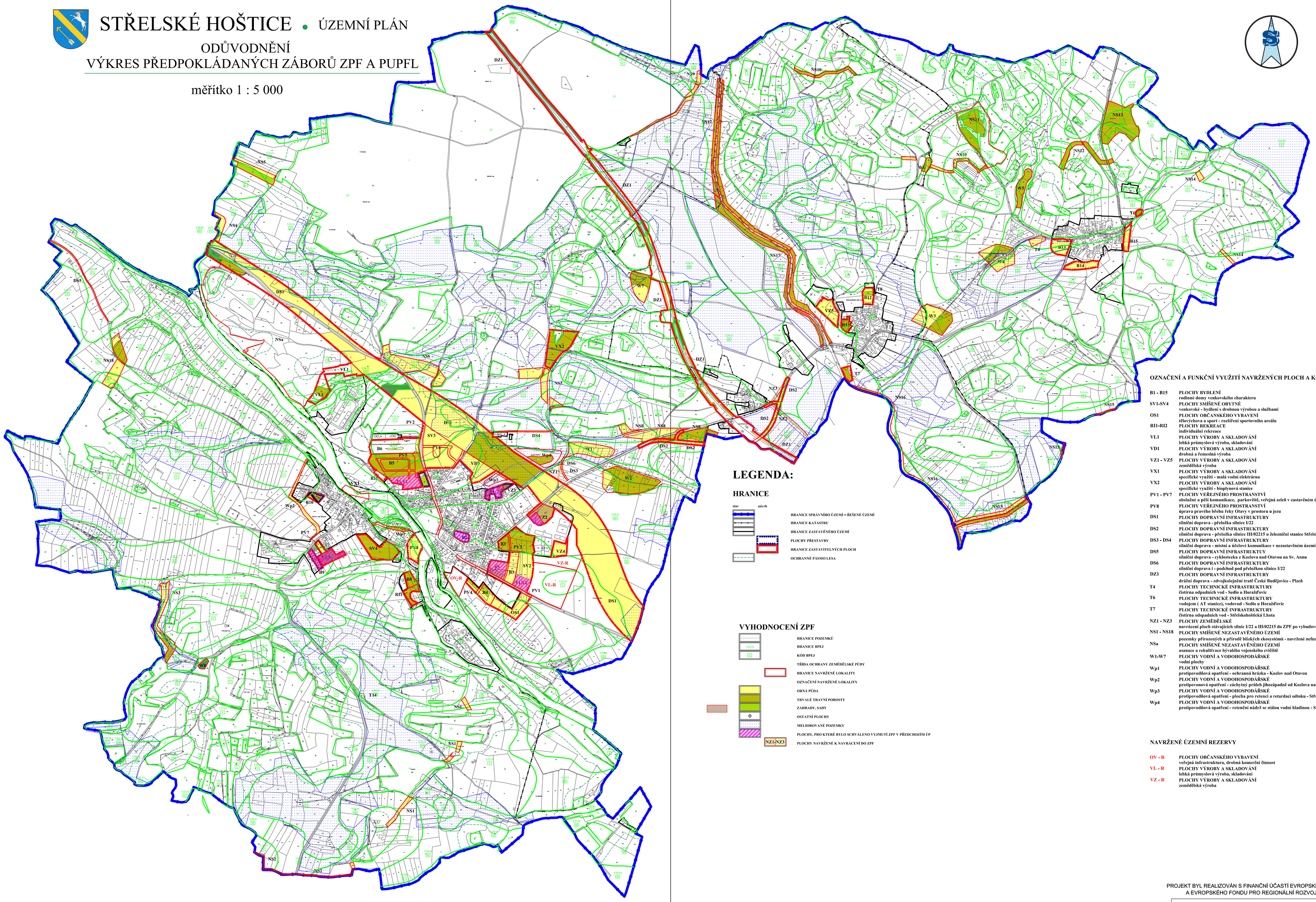
STŘELSKÉ HOŠTICE • ÚZEMNÍ PLÁN

ODŮVODNĚNÍ
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL

měřítko 1 : 5 000



LEGENDA:

HRANICE

stav | návrh

- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ = ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRU
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY PŘESTAVBY
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA

VYHODNOCENÍ ZPF

- HRANICE POZEMKŮ
- 0,82 ha — HRANICE BPEJ
- 5 — KÓD BPEJ
- TŘÍDA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
- HRANICE NAVRŽENÉ LOKALITY
- OZNAČENÍ NAVRŽENÉ LOKALITY
- ORNÁ PŮDA
- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
- ZAHRADY, SADY
- OSTATNÍ PLOCHY
- MELIOROVANÉ POZEMKY
- PLOCHY, PRO KTERÉ BYLO SCHVÁLENO VYJMUTÍ ZPF V PŘEDCHOZÍM ÚP
- NZ1-NZ3 — PLOCHY NAVRŽENÉ K NAVRÁCENÍ DO ZPF

OZNAČENÍ A FUNKČNÍ VYUŽITÍ NAVRŽENÝCH PLOCH A KORIDORŮ

B1 - B15	PLOCHY BYDLENÍ rodinné domy venkovského charakteru
SV1-SV4	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské - bydlení s drobnou výrobou a službami
OS1	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchova a sport - rozšíření sportovního areálu
RI1-RI2	PLOCHY REKREACE individuální rekreace
VL1	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehká průmyslová výroba, skladování
VD1	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
VZ1 - VZ5	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VX1	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ specifické využití - malá vodní elektrárna
VX2	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ specifické využití - bioplynová stanice
PV1 - PV7	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ obslužné a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území
PV8	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ úprava pravého břehu řeky Otavy v prostoru u jezu
DS1	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava - přeložka silnice I/22
DS2	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava - přeložka silnice III/02215 u železniční stanice Střelské Hoštice
DS3 - DS4	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava - místní a účelové komunikace v nezastavěném území
DS5	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTUY silniční doprava - cyklostezka z Kozlova nad Otavou na Sv. Annu
DS6	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava i - podchod pod přeložkou silnice I/22
DZ1	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY drážní doprava - zdvojkolejnění trať České Budějovice - Plzeň
T4	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY čistírna odpadních vod - Sedlo u Horažďovic
T6	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY vodojem (AT stanice), vodovod - Sedlo u Horažďovic
T7	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY čistírna odpadních vod - Střelskohoštická Lhota
NZ1 - NZ3	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ navrácení ploch stávajících silnic I/22 a III/02215 do ZPF po vybudování přeložek
NS1 - NS18	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů - navržené nefunkční prvky ÚSES
NSa	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ asanace a rekultivace bývalého vojenského cvičiště
W1-W7	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní plochy
Wp1	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ protipovodňová opatření - ochranná hrázka - Kozlov nad Otavou
Wp2	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ protipovodňová opatření - záchytný příkop jihozápadně od Kozlova nad Otavou
Wp3	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ protipovodňová opatření - plocha pro retenci a retardaci odtoku - Střelské Hoštice
Wp4	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ protipovodňová opatření - retenční nádrž se stálou vodní hladinou - Střelské Hoštice

NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY

OV - R	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura, drobná komerční činnost
VL - R	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehká průmyslová výroba, skladování
VZ - R	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba

PROJEKT BYL REALIZOVÁN S FINANČNÍ ÚČASTÍ EVROPSKÉ UNIE
A EVROPSKÉHO FONDU PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

záznam o účinnosti

Tento územní plán byl vydán Zastupitelstvem obce Střelské Hoštice
č. jednací ..... dne.....
Územní plán nabyl účinnosti dne.....

Datum vyvěšení

Pořizovatel:
Městský úřad Strakonice
odbor rozvoje, oddělení úřad územního plánování
Úřední osoba pořizovatele:
Ing. Helena Ondrášková

Zakázka	ÚZEMNÍ PLÁN STŘELSKÉ HOŠTICE		Razítko zpracovatele	
Stupeň				
Obsah	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL			
Měřítko	1 : 5 000			
Datum vyhotovení	ZÁŘÍ 2011			
architektonický ateliér ŠTĚPÁNA	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis	
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Václav Štěpán		
	Kreslil	Alena Hrušková	Číslo výkresu	Číslo paré
	IČO / DIČ	10236661 / CZ 430908117	O3	
	Telefon	387718439, 387718450		

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL
list 1 - Střelské Hoštice, Kozlov nad Otavou

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL
list 2 - Střelskohoštická Lhota, Sedlo u Horažďovic