

## Obec Střelské Hoštice

v souladu s ustanovením odst. 1) § 39 zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění

ZVEŘEJŇUJE

### ZÁMĚR PRODEJE

pozemků 470/1 – trvalý travní porost o výměře 35417 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č.470/2 – trvalý travní porost o výměře 10383 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střelské Hoštice rozdělených na jednotlivé pozemky dle GP č. 432-46/2011 ze dne 26.5.2011 (potvrzeno Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice dne 7.6.2011 pod číslem 04832011) a určených územním plánem ke stavbě rodinných domků. Obec zabezpečila na své náklady výstavbu hlavního kanalizačního řadu, vodovodního řadu, el. přípojek a plynových přípojek umístěných do pilířů na rozhraní parcel. Zároveň bylo provedeno přeložení zařízení distribuční soustavy. / venkovní vedení VN/.

A VYHLAŠUJE VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PRODEJ STAVEBNÍCH POZEMKŮ  
LOKALITA: „ZA MATEŘSKOU ŠKOLKOU“

#### Předmět nabídky

Řešená lokalita „Za Mateřskou školkou“ leží na severozápadním okraji obce a je vyčleněna k výstavbě 20ti nových rodinných domů.

Jedná se o tyto pozemky a jejich výměry :

| Číslo pozemku/<br>parc.číslo        | 1<br>470/17 | 2<br>470/18 | 3<br>470/19 | 4<br>470/20 | 5<br>470/22 | 6<br>470/23 | 7<br>470/24 | 8<br>470/25 | 9<br>470/26 | 10<br>470/27 |
|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| Výměra<br>parcely<br>m <sup>2</sup> | 993         | 915         | 916         | 1 003       | 993         | 882         | 861         | 892         | 892         | 809          |

| Číslo pozemku/<br>parc.číslo        | 11<br>470/28 | 12<br>470/29   | 13<br>470/30 | 14<br>470/31 | 15<br>470/32 | 16<br>470/33   | 17<br>470/34     | 18<br>470/35     | 19<br>470/36 | 20<br>470/37 |
|-------------------------------------|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------|------------------|------------------|--------------|--------------|
| Výměra<br>parcely<br>m <sup>2</sup> | 1 031        | 927<br>prodáno | 975          | 1 038        | 1 005        | 774<br>prodáno | 1 077<br>prodáno | 975<br>rezervace | 962          | 994          |

I.

**Podmínky účasti ve výběrovém řízení**

Výběrového řízení se mohou zúčastnit zájemci za těchto podmínek:

1. Zájemce – fyzická, právnická osoba /osoby/ uvede na přihlášce jméno, příjmení, trvalý pobyt, v případě právnické osoby uvede název firmy, sídlo firmy, jméno statutárního zástupce a adresu pro doručování.
2. Zájemce v přihlášce doloží prohlášení, které bude obsahovat souhlas s podmínkami prodeje zveřejněnými k záměru prodeje pozemků uvedených v tomto zveřejnění.
3. Zájemce uvede v přihlášce číslo parcely o kterou má zájem dle mapky, která je součástí tohoto zveřejňovaného záměru.
4. Podmínkou přihlášky je nabídka výše kupní ceny, přičemž byla stanovena minimální kupní cena 300,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. K výsledné ceně bude připočtena aktuální sazba DPH.

Přihlášku vloží do obálky, zalepí a označí slovy :

**VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ**

**PRODEJ POZEMKŮ STŘELSKÉ HOŠTICE – NEOTVÍRAT.**

Přihlášky do výběrového řízení přijímá obec Střelské Hoštice poštou nebo osobně na podatelně obecního úřadu od 19.9. 2012. Každá příchozí přihláška bude označena časem a datem doručení.

II.

**Podmínky prodeje**

1. Vybraný zájemce se zavazuje na prodávaných pozemcích vybudovat rodinný dům v souladu s územním plánem obce Střelské Hoštice.
2. Vybraný zájemce se zavazuje uzavřít kupní smlouvu do 30 dnů od schválení prodeje kupujícímu Zastupitelstvem obce Střelské Hoštice.
3. Vybraný zájemce se zavazuje uhradit kupní cenu uvedenou v jeho nabídce. Minimální cena nabídky je stanovena ve výši 300,- Kč / m<sup>2</sup> bez DPH. K výsledné ceně bude připočtena aktuální sazba DPH.
4. Ostatní podmínky prodeje jsou součástí smlouvy kupní a o předkupním právu věcném, která je zveřejněna na webových stránkách obce nebo přímo k dispozici na Obecním úřadě ve Střelských Hošticích.

## III.

**Postup výběru zájemce**

1. Došlé přihlášky budou otevřeny na zasedání Zastupitelstva obce Střelské Hoštice, které bude svoláno podle příchozích přihlášek. Vždy bude posouzeno splnění náležitostí každé přihlášky.
2. Přihlášky, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti, budou navrženy k vyřazení jako neplatné.
3. O prodeji pozemků obálkovou metodou z platně přihlášených zájemců se rozhodne vždy na příslušném zasedání Zastupitelstva obce Střelské Hoštice.
4. Kupující bude vybrán na základě splnění podmínek výběrového řízení, podle nejvyšší nabídky na určitý pozemek. V případě rovnosti nabídek rozhodne dřívější datum a hodina jejího přijetí. Pokud se přihláška nebo nabídka prokáže jako nepravdivá, bude vyřazena a kupující bude vybrán ze zbylých zájemců, kteří splnili podmínky.
5. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo rozhodnout o odmítnutí všech nabídek, o zrušení výběrového řízení nebo o zrušení usnesení o schválení prodeje. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo změnit termíny zasedání Zastupitelstva obce Střelské Hoštice, což bude zveřejněno na úřední desce na internetu.

Veškeré informace obdržíte v úředních hodinách – každý pracovní den od 08,00 hod. -16,00 hod. v kanceláři OÚ Střelské Hoštice nebo na tel. 383 399 748, 724 182 253 /mobil starosty/

O prodeji výše uvedených pozemků bude rozhodovat Zastupitelstvo obce Střelské Hoštice průběžně dle zaslaných přihlášek v souladu se zákonem o obcích.

**Úřední deska**

Zveřejněno: dne 19. 9. 2012

Aktualizace : dne 15.10.2014

Sejmuto :

**OBECNÍ ÚŘAD**  
387 15 Střelské Hoštice  
okr. Strakonice

**Elektronická úřední deska**

Zveřejněno : dne 19.9.2012

Aktualizace : dne 15.10.2014

Sejmuto :

