



Městský úřad Strakonice

Odbor – stavební úřad



Adresát:

Vladislava Bartoňová, Žichovice 20, 342 01 Sušice

Naše značka:

SZ-MUST/051873/2012/SÚ/Hol

č.j. MUST/025870/2013/SÚ/Hol

Vyřizuje:

Holín Jaroslav 383 700 846

OBECE ÚŘAD STŘELSKÉ HOŠTICE		Cis. dopor:
27.6.2013		
Dělo	Datum:	
	19.6.2013	
Cis.	124/13	Ukl. zn.:
Vyřizeno dne		332 v5

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Vladislava Bartoňová, nar. 2.11.1976, Kozlov 60, 387 15 Střelské Hoštice

(dále jen "stavebník") dne 13.12.2012 podala žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

„Přístavba, nástavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 60“
Kozlov, Střelské Hoštice

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. st. č. 64 v katastrálním území Kozlov nad Otavou, obec Střelské Hoštice. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- zděnou dvoupodlažní přístavbu rodinného domu o zastavěné ploše 13,3 m² na pozemku parc. st. č. 64, v místě odstraněné stávající verandy, užívanou jako zádveří se schodištěm pro přístup do podkroví objektu
- rozčlenění dispozice podkroví rodinného domu příčkami na jednotlivé místnosti
- provedení nových půdních nadezdívek v podkroví
- provedení nových ztužujících prvků objektu RD (žb věnce)
- celkovou výměnu krovu, včetně střešní krytiny s vložením tepelné izolace do konstrukce střechy
- výměnu stávajících oken a dveří a osazení nových výplní otvorů
- provedení nových obkladů, podlah v podkroví, vnitřních omítek, maleb a venkovních omítek
- úpravu instalací uvnitř objektu (elektro, voda, kanalizace a topení).

Po provedení přístavby a stavebních úprav bude rodinný dům č.p. 60 obsahovat jednu bytovou jednotku velikosti 5 + kk s příslušenstvím.

Stavební úřad Městského úřadu Strakonice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s částí I, čl. II, bod 14 zákona č. 350/2012 Sb., spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona, zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

6. srpna 2013 (úterý) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadě MěÚ Strakonice, kancelář č. 2121.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě Městského úřadu Strakonice v úřední dny (Po, St, Pá).

V případě, že nemáte připomínky nebo námitky k předmětnému řízení, Vaše účast při ústním jednání není povinná (neplatí pro žadatele).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jaromír Z e m a n
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Strakonice, Obce Střelské Hoštice a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Strakonice způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí z úřední desky zašle Obec Střelské Hoštice oznámení s vyznačením datumů vyvěšení a sejmutí zpět stavebnímu úřadu MěÚ Strakonice nebo sdělí písemně data vyvěšení a sejmutí oznámení.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup. Vyvěšuje-li se na více úředních deskách, je dnem vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: 28.6.2013

Sejmuto dne: 15.7.2013

 **OBECNÍ ÚŘAD**
387 15 Střelské Hoštice
okr. Strakonice

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:Zveřejněno dne: 28.6.2013Sejmuto dne: 15.7.2013**OBCENÍ ÚŘAD**

387 15 Střelské Hoštice

okres Strakonice

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:*účastníci územního řízení – jednotlivě*

Vladislava Bartoňová, Žichovice č.p. 20, 342 01 Sušice (doručovací adresa)

trvalý pobyt: Kozlov č.p. 60, 387 15 Střelské Hoštice

Obec Střelské Hoštice, IDDS: 9nfba7h

sídlo: Střelské Hoštice, 387 15 Střelské Hoštice

účastníci územního řízení – veřejnou vyhláškou

Alena Kučerová, Kozlov č.p. 1, 387 15 Střelské Hoštice

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, České Budějovice, závod Strakonice, IDDS: cadk8eb

sídlo: U Řepické zastávky č.p. 1294, 386 11 Strakonice

účastníci stavebního řízení – jednotlivě

Vladislava Bartoňová, Žichovice č.p. 20, 342 01 Sušice (doručovací adresa)

trvalý pobyt: Kozlov č.p. 60, 387 15 Střelské Hoštice

Alena Kučerová, Kozlov č.p. 1, 387 15 Střelské Hoštice

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, České Budějovice, závod Strakonice, IDDS: cadk8eb

sídlo: U Řepické zastávky č.p. 1294, 386 11 Strakonice

ostatní

MÚ Strakonice, úřední deska, Velké náměstí č.p. 2, 386 21 Strakonice (dálkový přístup, úřední deska)

vlastní